



# 구 보

|        |       |
|--------|-------|
| 선<br>람 | 기관의 장 |
|        |       |

제1880호 | 2026년 7월 20일 월요일

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

## 고 시

- 미추홀구 고시 제2026-109호 지적기준점 성과고시 ..... 2
- 미추홀구 고시 제2026-110호 송의동289의1 일원 가로주택정비사업 조합설립(변경)인가 고시 ..... 3

## 공 고

- 미추홀구 공고 제2026-1207호 건축법 위반 건축물 행정처분 공시송달 공고 ..... 4
- 미추홀구 공고 제2026-1208호 2026년 제8회 어린이 건축 창의교실 참가신청 공고 ..... 13
- 미추홀구 공고 제2026-1210호 조합설립(변경)인가 신청에 따른 주민공람·공고(인천석정 LH참여형 가로주택정비사업) ..... 17
- 미추홀구 공고 제2026-1211호 조합설립(변경)인가 신청에 따른 주민공람·공고(삼덕진주아파트 소규모 재건축정비사업) ..... 18
- 미추홀구 공고 제2026-1213호 인천 미추홀구 제물포역 북측 도심 공공주택 복합지구복합사업계획 변경(2차) 승인 신청에 대한 주민 등의 의견청취 공고 ..... 19

회 람

| 발행: 인천광역시 미추홀구청(인천광역시 미추홀구 독정리로 95) | 편집: 미디어홍보실

## 고 시

인천광역시미추홀구고시 제2026-109호

## 지적기준점 성과고시

국방재산 관리사업 추진에 따라 신규 설치한 지적기준점 측량 성과에 대하여  
「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」제8조제4항 및 같은법 시행령 제10조의  
규정에 따라 고시합니다.

2026년 07월 20일

인천광역시미추홀구청장



| 순번 | 지적기준점 |      | 좌 표  |           |           | 소재지             | 설치연월일      | 현 황 |
|----|-------|------|------|-----------|-----------|-----------------|------------|-----|
|    | 명칭    | 관리번호 | 구분   | X(m)      | Y(m)      |                 |            |     |
| 1  | 지적도근점 | 5776 | 세계좌표 | 538104.35 | 172047.93 | 주안동 산68-1<br>일원 | 2026-07-02 | 신설  |
| 2  | 지적도근점 | 5777 | 세계좌표 | 538124.06 | 172105.33 |                 | 2026-07-02 | 신설  |
| 3  | 지적도근점 | 5778 | 세계좌표 | 538098.02 | 172113.44 |                 | 2026-07-02 | 신설  |

※ 지적도근점 신설 3점, 표지재질 : 철제

|           |                                       |
|-----------|---------------------------------------|
| 기 준 원 점 명 | 세계측지원점                                |
| 측량성과 보관장소 | 인천광역시 미추홀구청 토지정보과 (전화 : 032-880-4258) |

지적기준점은 토지경계 분쟁 방지와 그 해결에 기초가 되는 중요한 측량표지로서 각종 시설 등의 공사로 인하여  
고의 또는 과실로, 훼손 또는 망실하였을 때는「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」제9조제4항의 규정에 의하여 이전·재  
설치 비용을 부담하여야 하며, 이전을 요구하고자 할 경우에는  
미추홀구청 토지정보과(☎ 032-880-4257)로 문의바랍니다.

인천광역시 미추홀구 고시 제2026-110호

## 송의동289의1 일원 가로주택정비사업 조합설립(변경)인가 고시

인천광역시 미추홀구 용현동 146-275번지 일대 “송의동289의1 일원 가로주택정비사업”의 조합설립(변경)인가 신청과 관련하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특별법」 제23조 및 같은 법 시행령 제21조의2에 따라 조합설립(변경)인가 하고 다음과 같이 고시합니다.

2026. 7. 20.

인천광역시 미추홀구청장

### 1. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 가. 종 류 : 가로주택정비사업
- 나. 명 칭 : 송의동289의1 일원 가로주택정비사업

### 2. 사업시행구역의 위치 및 면적(변경없음)

- 가. 위 치 : 인천광역시 미추홀구 송의동 289-1번지 일대
- 나. 면 적 : 7,936.8㎡

### 3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일(변경없음)

- 가. 착수 예정일 : 사업시행계획인가일로부터 12개월 이내
- 나. 준공 예정일 : 착공일로부터 24개월 이내
- ※ 상기 예정일은 사업 추진과정에서 변경될 수 있음.

### 4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지(변경없음)

- 가. 명 칭 : 송의동289의1 일원 가로주택정비사업조합
- 나. 주 소 : 인천광역시 미추홀구 장천로 67, 2층

### 5. 관계도서: 게재생략

「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의한 지형도면은 토지이음(<https://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능하며, 관계도서는 관계법령에 따라 ‘송의동289의1 일원 가로주택정비사업조합’ 사무실에 비치하고 있습니다. 기타 자세한 사항은 미추홀구청 도시정비과(☎032-880-4484)로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 공 고

인천광역시 미추홀구 공고 제2026-1207호

## 공 시 송 달 공 고

「건축법」 위반 건축물의 소유자 및 행위자에게 「건축법」 제79조, 제80조에 따른 행정처분 관련 공문을 등기우편으로 송달하였으나 ‘수취인 불명’, ‘폐문부재’, ‘주소 불명’, ‘이사’ 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 아래와 같이 공시송달(공고) 합니다.

2026년 7월 20일

## 인천광역시 미추홀구청장

## 1. 처분제목 : 건축법 위반 건축물 행정처분(세부내용 아래 참고)

| 건축법 위반 사항 |     |                                                                               | 통지·처분 내용                         | 반송주소                             | 반송사유      |
|-----------|-----|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------|
| 위치        | 성 명 | 위반내용                                                                          |                                  |                                  |           |
| 주안동 180-1 | 이*레 | 2020-건축과-<br>가설건축물축조신고-111                                                    | 가설건축물 만료예고                       | 인천광역시 미추홀구 석<br>바위로7*번길 8        | 폐문부재      |
| 학익동 683-5 | 김*민 | 2023-건축과-<br>가설건축물축조신고-126                                                    | 가설건축물 만료예고                       | 인천광역시 미추홀구 매<br>소홀로 4*2          | 수취인<br>불명 |
| 주안동 26-74 | 박*선 | 2025-위반-317,<br>① 무단증축/101호/<br>연립주택/경량철골조/2㎡②<br>무단증축/102호/<br>연립주택/경량철골조/2㎡ | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 10. | 인천광역시 미추홀구<br>염창로 1*-1*,<br>10*호 | 폐문부재      |
| 주안동 26-74 | 박*희 | 2025-위반-317,<br>① 무단증축/101호/                                                  | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 10. | 인천광역시 미추홀구 염<br>창로 1*-1*,        | 폐문부재      |

|                |     |                                                                                                                    |                            |                                                            |      |
|----------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------|------|
|                |     | 연립주택/경량철골조/2㎡②<br>무단증축/102호/<br>연립주택/경량철골조/2㎡                                                                      |                            | 10*호                                                       |      |
| 도화동<br>746-2   | 권*자 | 2026-위반-207,<br>① 무단증축/2층/<br>근린생활시설/<br>세멘블록조/8㎡<br>② 무단증축/1층/<br>근린생활시설/<br>철파이프조/13㎡                            | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 11. | 서울특별시 구로구<br>남부순환로9*길 5*,<br>10*동 *04호<br>(개봉동, 삼*아파트)     | 폐문부재 |
| 주안동<br>1417-16 | 박*식 | 2026-위반-124,<br>① 무단증축/1층/<br>제1종근린생활시설<br>(휴게음식점)<br>/철파이프조/3㎡<br>② 무단증축/1층/<br>제1종근린생활시설<br>(휴게음식점)/<br>연와조/2.4㎡ | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11. | 인천광역시 미추홀구 매<br>소홀로3*9번길 *2, 10*동<br>3*0*호<br>(학익동, 엑*루타워) | 폐문부재 |
| 주안동<br>544-18  | 김*환 | 2026-위반-121,<br>무단증축/<br>제2종근린생활시설<br>(제조업소)/<br>철파이프조/10㎡                                                         | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11. | 인천광역시 남동구<br>구월로6*번길 1*,<br>10*호<br>(간석동,<br>우**스트빌)       | 폐문부재 |
| 주안동<br>545-14  | 고*희 | 2026-위반-120,<br>무단증축/404호/<br>다세대주택/<br>철파이프조/2.97㎡                                                                | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11. | 전라남도 화순군<br>화순읍 오성로 4*8, 10*<br>동 *02호<br>(*성*차아파트)        | 폐문부재 |
| 주안동<br>545-14  | 한*섭 | 2026-위반-119,<br>무단증축/401호/<br>다세대주택/<br>철파이프조/2.97㎡                                                                | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11. | 인천광역시 미추홀구 경<br>인로3*6번길 *4<br>(주안동)                        | 폐문부재 |
| 주안동<br>646-7   | 이*순 | 2026-위반-115,<br>무단증축/401호/<br>다세대주택/<br>철파이프조/7.7㎡                                                                 | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11. | 인천광역시 미추홀구 인<br>주대로2*7번길 *2, *01호<br>(주안동, 한*빌리지)          | 폐문부재 |
| 주안동<br>545-7   | 김*석 | 2026-위반-112,<br>① 무단증축/옥상층/<br>주택/연와조/24㎡<br>② 무단증축/옥상층/<br>주택/조립식패널조/3㎡                                           | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11. | 인천광역시 미추홀구 미<br>추홀대로6*5번길 *1-1<br>(주안동)                    | 주소불명 |
| 주안동<br>426-6   | 최*자 | 2026-위반-106,<br>① 무단증축/2층/주택<br>/철파이프조/3㎡<br>② 무단증축/2층/주택                                                          | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 10. | 인천광역시 미추홀구 남<br>주길 2*-2*, *층<br>(주안동)                      | 폐문부재 |

|                |     |                                                                                                |                            |                                                |      |
|----------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|------|
|                |     | /철파이프조/5㎡                                                                                      |                            |                                                |      |
| 주안동<br>426-4   | 백*숙 | 2026-위반-105,<br>무단증축/1층/<br>조립식패널조/7㎡                                                          | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 10. | 인천광역시 미추홀구 경<br>인로3*0번길 2*~1* (주안<br>동)        | 폐문부재 |
| 주안동<br>426-19  | 정*순 | 2026-위반-104,<br>① 무단증축/2층/주택<br>/목구조/3㎡<br>② 무단증축/3층/주택<br>/철파이프조/5㎡<br>③ 무단증축/3층/<br>철파이프조/7㎡ | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 10. | 인천광역시 미추홀구 경<br>인로3*0번길 2*~3* (주안<br>동)        | 폐문부재 |
| 주안동<br>449-9   | 정*순 | 2026-위반-102,<br>무단증축/1층/주택<br>/조립식패널조/3㎡                                                       | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 10. | 인천광역시 미추홀구 미<br>추홀대로6*6번길 2* (주<br>안동)         | 폐문부재 |
| 학익동<br>298-16  | 김*국 | 2025-위반-383,<br>① 무단증축/1층/<br>제조업소/<br>조립식패널조/1.5㎡<br>② 무단증축/1층/<br>제조업소/철파이프조<br>/5.8㎡        | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 9.  | 인천광역시 남동구<br>미래로 4*, *11호<br>(구월동,<br>*아루*크드림) | 폐문부재 |
| 주안동<br>69-27   | 박*숙 | 2026-위반-226,<br>무단증축/1층/<br>위락시설/<br>경량철골조/8㎡                                                  | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 15. | 경상북도 경주시<br>감포읍<br>동해안로 2*0*                   | 폐문부재 |
| 주안동<br>1225-30 | 이*금 | 2026-위반-227,<br>무단증축/1층/<br>다세대주택/<br>경량철골조/5㎡                                                 | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 15. | 인천광역시 미추홀구 인<br>하로 2*2,<br>*동 *09호             | 폐문부재 |
| 주안동<br>1225-30 | 이*  | 2026-위반-227,<br>무단증축/1층/<br>다세대주택/<br>경량철골조/5㎡                                                 | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 15. | 인천광역시 남동구<br>인주대로6*6번길 2*,<br>1*09호            | 주소불명 |

|                |                          |                                                     |                            |                                           |      |
|----------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------|
| 주안동<br>1225-30 | 전*자                      | 2026-위반-227,<br>무단증축/1층/<br>다세대주택/<br>경량철골조/5㎡      | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 15. | 인천광역시 미추홀구 승<br>학길7*번길<br>5*~2*, *02호     | 폐문부재 |
| 주안동<br>1225-30 | 고*희                      | 2026-위반-227,<br>무단증축/1층/<br>다세대주택/<br>경량철골조/5㎡      | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 15. | 인천광역시 미추홀구 승<br>학길7*번길<br>5*~2*, *01호     | 폐문부재 |
| 주안동<br>1225-30 | (주)에*<br>*이<br>글*벌<br>에셋 | 2026-위반-227,<br>무단증축/1층/<br>다세대주택/<br>경량철골조/5㎡      | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 15. | 경상북도 포항시<br>북구<br>중앙로2*2번길 3              | 폐문부재 |
| 주안동<br>1225-30 | 안*<br>리*                 | 2026-위반-227,<br>무단증축/1층/<br>다세대주택/<br>경량철골조/5㎡      | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 15. | 인천광역시 남동구<br>남동대로7*9번길 3*, 10*<br>동 3*0*호 | 폐문부재 |
| 주안동<br>1225-30 | 임*수                      | 2026-위반-227,<br>무단증축/1층/<br>다세대주택/<br>경량철골조/5㎡      | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 15. | 인천광역시 미추홀구 승<br>학길7*번길<br>5*~2*, 10*호     | 폐문부재 |
| 관교동<br>465-1   | 이*모                      | 2025-위반-77,<br>무단증축/1층/<br>근린생활시설(소매점)<br>/경량철골조/4㎡ | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 16. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*8번길 2*               | 주소불명 |
| 관교동<br>318-9   | 박*운                      | 2026-위반-17,<br>무단증축/1층/<br>근린생활시설/<br>철파이프조/15㎡     | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 16. | 인천광역시 미추홀구 인<br>하로4*1번길 2*                | 주소불명 |
| 주안동<br>16-75   | 민*규,<br>이*자              | 2025-위반-199,<br>무단증축/3층/<br>다가구주택/<br>조립식패널조/60㎡    | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 16. | 인천광역시 미추홀구 길<br>파로3*번길 1*,<br>*층          | 폐문부재 |

|                |     |                                                                                                |                                  |                                                       |      |
|----------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------|------|
| 주안동<br>496-13  | 최*자 | 2026-위반-142,<br>무단증축/2층/주택<br>/철파이프조/5㎡                                                        | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11.       | 인천광역시 미추홀구 남<br>주길1*7번길 4*-3* (주안<br>동)               | 폐문부재 |
| 주안동<br>495-5   | 박*석 | 2026-위반-144,<br>무단증축/2층/주택<br>/철파이프조/20㎡                                                       | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11.       | 인천광역시 미추홀구 미<br>추홀대로6*5번길 3*-2<br>(주안동)               | 폐문부재 |
| 주안동<br>495-5   | 배*자 | 2026-위반-144,<br>무단증축/2층/주택<br>/철파이프조/20㎡                                                       | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11.       | 인천광역시 서구<br>새오개로 4,<br>1*1동 *02호<br>(석남동,<br>대*아파트)   | 폐문부재 |
| 주안동<br>497-19  | 김*준 | 2026-위반-146,<br>① 무단증축/401호/<br>다세대주택/<br>철파이프조/6.45㎡<br>② 무단증축/401호/<br>다세대주택/<br>철파이프조/7.15㎡ | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11.       | 인천광역시 미추홀구 남<br>주길1*7번길<br>4*-3*, *01호<br>(주안동, 장*빌라) | 폐문부재 |
| 주안동<br>497-19  | 이*옥 | 2026-위반-146,<br>① 무단증축/402호/<br>다세대주택<br>/철파이프조/6.45㎡<br>② 무단증축/402호/<br>다세대주택<br>/철파이프조/7.15㎡ | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 11.       | 인천광역시 미추홀구 남<br>주길1*7번길<br>4*-3*, *02호<br>(주안동, 장*빌라) | 폐문부재 |
| 주안동<br>554-7   | 김*례 | 2026-위반-200,<br>무단증축/1층/근생<br>(소매점)/<br>천막파이프조/10㎡                                             | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 12.       | 인천광역시 미추홀구 제<br>일로4*번길 4*<br>(주안동)                    | 주소불명 |
| 주안동<br>549-7   | 조*순 | 2026-위반-228,<br>무단증축/2층/주택<br>/철파이프조/3㎡                                                        | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 12.       | 인천광역시 미추홀구 남<br>주길1*5번길 3*<br>(주안동)                   | 폐문부재 |
| 주안동<br>56-5    | 이*정 | 2025-위반-441,<br>무단증축/3층/<br>공동주택/<br>조립식판넬조/8.7㎡                                               | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 17.       | 인천광역시 미추홀구 주<br>안동로 4*-2,<br>*02호                     | 폐문부재 |
| 주안동<br>1563-14 | 하*정 | 2022-위반-056,<br>무단증축/5층(501호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/1.48㎡                                        | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 18. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*2번길 2*,<br>*동 *01호               | 폐문부재 |



|                |     |                                                                                                                                  |                                  |                                                        |      |
|----------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------|------|
|                |     |                                                                                                                                  |                                  |                                                        |      |
| 주안동<br>1563-13 | 윤*미 | 2022-위반-055,<br>무단증축/5층(502호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/1.48㎡                                                                          | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 18. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*2번길 2*,<br>*동 *02호                | 폐문부재 |
| 주안동<br>1563-13 | 안*자 | 2022-위반-054,<br>무단증축/5층(501호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/8.25㎡                                                                          | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 18. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*2번길 2*,<br>*동 *01호                | 폐문부재 |
| 도화동<br>231-8   | 윤*명 | 2026-위반-132,<br>① 무단증축/2층/주택<br>/철파이프조/3㎡<br>② 무단증축/1층/주택<br>/철파이프조/3㎡<br>③ 무단증축/2층/주택<br>/철파이프조/5㎡<br>④ 무단증축/1층/주택<br>/철파이프조/7㎡ | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 22.       | 인천광역시 미추홀구 석<br>정로2*2번길 2*-2*, *층<br>(도화동)             | 폐문부재 |
| 송의동<br>4-28    | 김*란 | 2026-위반-209,<br>무단대수선/1층/<br>단독주택/<br>연와조/235.74㎡                                                                                | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 22.       | 인천광역시 미추홀구 수<br>봉안길2*번길 2*,<br>*층 (송의동)                | 주소불명 |
| 주안동<br>16-65   | 김*진 | 2025-위반-355,<br>무단증축/1층/주택<br>/경량철골조/2㎡                                                                                          | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 23.       | 서울특별시 도봉구<br>해등로 1*5,<br>10*동 1*0*호                    | 폐문부재 |
| 주안동<br>285-35  | 하*훈 | 2025-위반-103,<br>무단증축/3층(301호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/3.68㎡                                                                          | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 16. | 인천광역시 부평구<br>배곶북로*번길 1*,<br>*02호<br>(십정동,<br>그*드빌라)    | 폐문부재 |
| 주안동<br>285-35  | 임*순 | 2025-위반-104,<br>무단증축/3층(302호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/3.68㎡                                                                          | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 16. | 인천광역시 미추홀구 주<br>안로4*번길 1*,<br>*02호<br>(주안동,<br>*대*림타운) | 폐문부재 |

|                |             |                                                     |                                  |                                                         |      |
|----------------|-------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|------|
| 주안동<br>211-6   | 이*호         | 2025-위반-116,<br>무단증축/1층/<br>게임제공업소/<br>조립식패널조/5.28㎡ | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 16. | 서울특별시 서초구<br>명달로 3*, *01호<br>(방배동,<br>삼*나*르빌)           | 주소불명 |
| 주안동<br>1331-31 | 김*태,<br>정*자 | 2025-위반-312,<br>무단증축/1층/소매점<br>/철파이프조/3㎡            | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 24. | 인천광역시 미추홀구 신<br>기길1*번길 1                                | 주소불명 |
| 주안동<br>16-77   | 장*임         | 2025-위반-359,<br>무단증축/402호/<br>다세대주택/<br>경량철골조/7㎡    | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 25.       | 인천광역시 미추홀구 길<br>파로2*번길<br>1*-1*, *02호                   | 폐문부재 |
| 주안동<br>16-77   | 이*재         | 2025-위반-358,<br>무단증축/401호/<br>다세대주택/<br>경량철골조/9㎡    | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 25.       | 충청남도 천안시<br>서북구 충무로<br>20*동 *02동 *07호                   | 폐문부재 |
| 주안동<br>16-77   | 문*순         | 2025-위반-357,<br>무단증축/302호<br>/다세대주택/<br>경량철골조/8㎡    | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 25.       | 인천광역시 미추홀구 길<br>파로2*번길<br>1*-1*, *02호                   | 폐문부재 |
| 송의동<br>146-3   | 박*용         | 2026-위반-096,<br>무단증축/401호/<br>다세대주택<br>/철파이프조/7㎡    | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 23.       | 인천광역시 남동구<br>선수촌공원로 2*,<br>*04호<br>(구월동, 두*라스)          | 폐문부재 |
| 송의동<br>146-3   | 황*진         | 2026-위반-097,<br>무단증축/403호/<br>다세대주택/<br>철파이프조/7㎡    | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 23.       | 인천광역시 미추홀구 미<br>추로6*번길 1*,<br>10*동 *03호<br>(송의동, 소*씨*빌) | 폐문부재 |
| 도화동<br>375-6   | 두*경         | 2026-위반-010,<br>무단증축/402호/<br>다세대주택/<br>경량철골조/6㎡    | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 23.       | 인천광역시 미추홀구 경<br>인북길4*5번길 3*,<br>3동 *02호<br>(도화동, 세*파크빌) | 폐문부재 |
| 도화동<br>375-6   | 김*규         | 2026-위반-069,<br>무단증축/502호/                          | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 23.       | 인천광역시 미추홀구 석<br>바위로 2*-2*,                              | 주소불명 |

|                |                            |                                                         |                                  |                                                    |           |
|----------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|
|                |                            | 다세대주택<br>/경량철골조/4㎡                                      |                                  | *03호<br>(도화동, 세*하이츠)                               |           |
| 송의동<br>2-167   | 국*<br>자*<br>신*<br>주식<br>회사 | 2025-위반-391,<br>무단증축/옥상/<br>다세대주택/<br>철파이프조/8㎡          | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 23. | 서울특별시 강남구<br>테헤란로 4*9,<br>*0층 (삼성동)                | 수취인<br>불명 |
| 송의동<br>66-40   | 김*                         | 2026-위반-240,<br>무단증축/601호/<br>다세대주택/<br>철파이프조/15㎡       | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 29.       | 경상남도 창원시<br>의창구<br>하남천동길*2번길<br>3-*, *01호<br>(도계동) | 폐문부재      |
| 송의동<br>66-40   | 한*수                        | 2026-위반-243,<br>무단증축/602호/<br>다세대주택/<br>철파이프조/15㎡       | 사전통지<br>시정기한: 2026. 7. 29.       | 충청북도 제천시<br>내도로1*길 1*,<br>10*호 (영천동)               | 수취인<br>불명 |
| 송의동<br>31-26   | 강*녀                        | 2026-위반-135,<br>무단증축/1층/<br>근린생활시설/<br>철파이프조/20㎡        | 시정명령<br>시정기한: 2026. 7. 29.       | 인천광역시 미추홀구 수<br>봉북로 1*-1<br>(도화동)                  | 폐문부재      |
| 주안동<br>1563-15 | 윤*희                        | 2022-위반-058,<br>무단증축/5층(501호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/1.48㎡ | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 29. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*2번길 2*,<br>*동 *01호            | 폐문부재      |
| 주안동<br>1563-15 | 박*희                        | 2022-위반-059,<br>무단증축/5층(502호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/8.25㎡ | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 29. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*2번길 2*,<br>*동 *02호            | 폐문부재      |
| 주안동<br>1563-16 | 조*숙                        | 2022-위반-060,<br>무단증축/5층(501호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/3.75㎡ | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 29. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*2번길 2*,<br>*동 *01호            | 폐문부재      |
| 주안동<br>1563-16 | 오*정                        | 2022-위반-061,<br>무단증축/5층(502호)                           | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 29. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*2번길 2*,<br>*동 *02호            | 폐문부재      |

|                |     |                                                         |                                  |                                         |      |
|----------------|-----|---------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|------|
|                |     | /다세대주택/<br>경량철골조/7.92㎡                                  |                                  |                                         |      |
| 주안동<br>1563-16 | 함*득 | 2022-위반-062,<br>무단증축/4층(402호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/2.28㎡ | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 29. | 대전시 서구<br>도안동로*1번길<br>2*-1*, *01호       | 폐문부재 |
| 주안동<br>1563-17 | 유*임 | 2022-위반-064,<br>무단증축/4층(402호)<br>/다세대주택/<br>경량철골조/1.89㎡ | 이행강제금 부과예고<br>시정기한: 2026. 7. 29. | 인천광역시 미추홀구 경<br>원대로7*2번길 2*,<br>*동 *02호 | 폐문부재 |
| 주안동<br>31-18   | 조*진 | 2025-위반-361,<br>무단증축/601호/<br>다세대주택/<br>경량철골조/3㎡        | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 7. 30.       | 인천광역시 미추홀구 영<br>창로 8*-1*,<br>*01호       | 폐문부재 |
| 주안동<br>18-82   | 남*남 | 2025-위반-375,<br>무단증축/1층/주택<br>/경량철골조/5㎡                 | 시정촉구<br>시정기한: 2026. 8. 2.        | 인천광역시 서구<br>여우재로 1*9,<br>20*동 *01호      | 폐문부재 |

2. 공고기간 : 2026. 7. 20. ~ 2026. 8. 4. (15일 이상)

3. 처분대상 인천광역시 미추홀구 소재 아래 위반의 건

4. 처분근거 : 건축법 제79조 및 제80조, 행정절차법 제21조 등

5. 게시장소 : 인천광역시 미추홀구청 및 관할 기관 게시판(또는 구보 게재) 및  
인터넷 홈페이지

6. 기타사항

가. 공고기간 또는 처분기한 내 위반사항을 시정하시거나 처분 또는 통지내용에 의견이 있는 경우 그 내용을 우리 구(건축과)에 제출하여 주시기 바라며, 기한 내 시정하지 않는 경우 이행강제금 부과 등 행정조치할 예정임을 알려드립니다.

나. 자세한 사항은 인천광역시 미추홀구청 건축과(☎ 032-880-4442~5)로 문의하여주시기 바랍니다.

인천광역시 미추홀구 공고 제2026-1208호

『건축에 대한 관심과 창의력 향상을 위한』

## 어린이 건축 창의교실 개최 공고

우리 구에서는 제28회 인천건축문화제의 일환으로, 건축에 관심 있는 어린이들이 건축에 대한 이해를 높이고 미래 건축문화 창조의 주역으로 성장할 수 있도록 지원하는 ‘2026년 제8회 어린이 건축 창의교실’을 개최하고자 다음과 같이 공고합니다.

2026. 07. 16.

### 인천광역시 미추홀구청장

#### 2026년 제8회 어린이 건축 창의교실

- 일 시: 2026. 9. 19. (토) 09:00 ~ 17:00
- 장 소: 미추홀구청 대회의실
- 참가인원: 초등학교 4~6학년 50명 (선착순 접수)
- 참가비용: 무료
- 주요 프로그램: [건축창의 어린이워크숍] 참가학생을 대상으로 건축 창의 체험
  - ① 오전: 수봉공원·마을 탐방 / 수봉도시재생사업 현장 견학
  - ② 오후: 건축사와 함께하는 건축모형 만들기
- 신청기한: 2026. 7. 20. (월) ~ 8. 14. (금)
- 신청방법: 신청서 이메일 제출(world@korea.kr) 또는 포스터 내 QR코드 신청
- 신청문의: 인천광역시 미추홀구 건축과 ☎ 032.880.4649)

## [붙임 1] 참가 신청서 및 개인정보 활용 동의서

## 2026년 제8회 어린이 건축 창의교실

## 참가 신청서

|         |   |     |  |
|---------|---|-----|--|
| 학 교 명   |   |     |  |
| 학 생 이 름 |   |     |  |
| 주민등록번호  | - |     |  |
| 학 년     |   | 성 별 |  |
| 학생 연락처  |   |     |  |

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| 부 모 님<br>성 함                |  |
| 부 모 님<br>연 락 처              |  |
| 아이에 대해<br>알아야 할 점<br>(질병 등) |  |

|                  |    |
|------------------|----|
| 어 린 이<br>신 청 동 기 | 1. |
|                  | 2. |
|                  | 3. |

## 〈개인정보 및 초상권 제공·활용 동의서〉

본인은 「2026년 제8회 어린이 건축 창의교실」 행사 이용과 관련하여 다음의 개인정보 및 초상권을 제공하고 활용하는 것에 내용을 이해하고 이에 동의합니다.

### 1. 개인정보 수집·활용목적

- 제8회 어린이 건축 창의교실 행사 운영

### 2. 개인정보 수집항목

- 수집항목 : 성명, 주민등록번호, 연락처, 학교, 부모님(성명, 연락처)
- 초상권 : 초상권이 인정되는 사진 또는 영상물
- 고유식별정보 : 주민등록번호

### 3. 개인정보의 보유 및 활용기간

- 행사기간에만 보유, 이용, 활용, 보관됩니다.

### 4. 초상권 활용

- 행사기간 중에 촬영된 사진, 영상 자료 등에 포함된 초상권은 '어린이 건축 창의교실' 홍보 및 필요한 자료로 활용됩니다.

### 5. 동의 거부 및 동의 거부 시 불이익 내용

- 개인정보 수집 동의를 거부하실 수 있습니다. 다만, 동의하지 않을 경우 행사 참여 대상에 포함되지 못합니다.

개인정보 수집 및 이용에 동의하십니까? 동의함( ), 동의하지 않음( )

고유식별정보(주민등록번호) 처리에 동의하십니까? 동의함( ), 동의하지 않음( )

2026년    월    일

참가 어린이 부모님 서명 : (서명)

참가 어린이 성명 : (서명)

## [붙임 2] 포스터 내 QR코드 신청

제28회 2026 인천건축문화제

# 2026 제8회 어린이건축창의교실



2026. 9. 19(토) 09:00 ~ 17:00  
미추홀구청 대회의실



참가신청

참여대상 | 전국 초등학교생(4~6학년) 50명

참여비용 | 무료

접수기한 | 2026. 7. 20. ~ 8. 14. (선착순 접수)

접수방법 | 신청서 제출(이메일: world@korea.kr)

접수문의 | 인천광역시 미추홀구 건축과 ☎ 032-880-4647

주최 인천광역시  
Incheon Metropolitan City

대한건축사협회  
인천광역시건축사회

주관 2026 인천건축문화제 조직위원회 미추홀구



인천광역시 미추홀구 공고 제2026 - 1210호

## 조합설립(변경)인가 신청에 따른 주민공람 공고

우리 구 송의동 85-16번지 일원 “인천석정 LH참여형 가로주택정비사업”의 조합설립(변경)인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조제9항에 따라 주민 의견을 듣고자 아래와 같이 공람하오니 의견이 있으신 경우 공람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2026. 7. 20.

인천광역시 미추홀구청장

### 1. 조합설립(변경)인가 신청 내용

- 가. 명 칭: 인천석정 LH참여형 가로주택정비사업
- 나. 시 행 자: 인천석정 LH참여형 가로주택정비사업조합
- 다. 사무소 소재지: 인천광역시 미추홀구 석정로 125, 2층
- 라. 사업의 착수일 및 준공일: 2020년 5월 ~ 2023년 3월
- 마. 신청내용
  - 조합원 교체 및 조합임원 연임

### 2. 공람개요

- 가. 공람내용: 조합설립(변경)인가 신청 내역
- 나. 공람기간: 2026. 7. 20. ~ 2026. 8. 3. (14일간, 토·일·공휴일 포함)
- 다. 공람장소: 인천광역시 미추홀구청 도시정비과 ☎ 032-880-4484

인천광역시 미추홀구 공고 제2026 - 1211호

## 조합설립(변경)인가 신청에 따른 주민공람 공고

우리 구 주안동 22-34번지 일원 “삼덕진주아파트 소규모재건축정비사업”의 조합설립(변경)인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조제 9항에 따라 주민 의견을 듣고자 아래와 같이 공람하오니 의견이 있으신 경우 공람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2026. 7. 20.

인천광역시 미추홀구청장

### 1. 조합설립(변경)인가 신청 내용

- 가. 명 칭: 삼덕진주아파트 소규모재건축정비사업
- 나. 시 행 자: 삼덕진주아파트 소규모재건축정비사업조합
- 다. 사무소 소재지: 인천광역시 미추홀구 석정로 468 4층
- 라. 사업의 착수일 및 준공일: 2022년 8월 ~ 2032년 8월
- 마. 신청내용
  - 조합임원 연임

### 2. 공람개요

- 가. 공람내용: 조합설립(변경)인가 신청 내역
- 나. 공람기간: 2026. 7. 20. ~ 2026. 8. 3. (14일간, 토·일·공휴일 포함)
- 다. 공람장소: 인천광역시 미추홀구청 도시정비과 ☎ 032-880-4484

인천광역시 미추홀구 공고 제2026 - 1213호

# 인천 미추홀구 제물포역 북측 도심 공공주택 복합지구 복합사업계획 변경(2차) 승인 신청에 대한 주민 등의 의견청취 공고

「공공주택 특별법」 제40조의8 및 같은 법 시행령 제35조의6 규정에 따라 【인천 미추홀구 제물포역 북측 도심 공공주택 복합지구】 복합사업계획 변경(2차) 승인 신청에 대하여 주민 등의 의견을 듣고자 아래와 같이 공고하오니, 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 7월 20일

인천광역시 미추홀구청장

## 1. 복합지구의 명칭, 위치 및 면적

| 명 칭                                   | 위 치                            | 면 적                    | 공공주택사업자                                                                                 |
|---------------------------------------|--------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 인천 미추홀구<br>제물포역 북측<br>도심 공공주택<br>복합지구 | 인천광역시<br>미추홀구 도화동<br>94-1번지 일원 | 99,260.9m <sup>2</sup> | (명칭) 인천도시공사<br>(주)제물포역도심복합사업프로젝트위탁<br>관리부동산투자회사<br>(주소) 인천광역시 남동구 인주대로 914번길<br>42(만수동) |

## 2. 관련 서류의 열람기간 및 열람방법

| 열람서류                                                          | 열람기간                                        | 열람장소                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 인천 미추홀구<br>제물포역 북측<br>도심 공공주택 복합지구<br>복합사업계획 변경(2차)<br>승인 신청서 | 2026년 7월20일<br>~<br>2026년 8월 3일<br>(14일 동안) | (미추홀구청) 도시정비과 (☎032-880-4757)<br>- 인천광역시 미추홀구 독정리로 95<br><br>(인천도시공사) 현장사무소 (☎032-886-8970)<br>- 인천광역시 미추홀구 석정로202번길 11, 2층 |

○ 변경 사유: 분양성 향상을 위한 일부 세대 내부구조 변경 및 근린생활시설 배치 조정

※ 열람도서: 게재 생략(열람장소 비치)

**3. 주민의견 제출기간 및 방법**

- 제출기간: 2026. 7. 20. ~ 2026. 8. 3. (14일 동안)
  - 제출방법: 열람장소에 비치된 별도의 양식에 따라 열람장소에 직접 제출하거나,  
인천도시공사로 우편 또는 팩스 제출(제출기간 내 도착 분에 한함)
  - 제출장소
    - (직접 제출) 미추홀구청(도시정비과) 및 인천도시공사(현장사무소) 제출
    - (우편 또는 팩스) 인천도시공사 도시정비처 제물포사업팀
- ※ 주소 : (21589) 인천광역시 남동구 인주대로 852 (만수동) 인천도시공사 별관 4층
- ※ FAX : 032-260-5691

4. 본 복합사업계획 변경(안)은 최종 확정된 사항이 아니며, 절차 진행 과정에서 변경될 수 있음.

5. 기타 자세한 사항은 인천시 도시균형정책과(☎032-440-4469), 인천도시공사 도시정비처(☎032-260-5503~5506)로 문의하시기 바랍니다.