

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		관교동 13-2번지						
나. 건 물 명		순복음인천교회		사용승인일		1990.5.10.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		8,292.4㎡		연 면 적		15,075.41㎡	
	건 폐 율		39.16%		용 적 륜		167.12%	
	층 수	지상	7층		주 용 도	종교시설		
		지하	1층					
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		-		연 락 처		-	
	설 계 자		-		연 락 처		-	
	시 공 자		-		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		685.01㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								
								

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 343-1번지 외 1필지				
나. 건 물 명		정산빌딩	사용승인일	1992.10.15.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	1,115㎡	연 면 적	11,614.279㎡		
	건 폐 율	73.92%	용 적 륜	704.08%		
	층 수	지상	10층	주 용 도	의료시설	
		지하	5층			
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이 완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주	서광산업	연 락 처	-		
	설 계 자	민중식	연 락 처	-		
	시 공 자	서광산업	연 락 처	-		
라. 공개공지 기본정보	면 적	87.67㎡	유 형	-		
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판	설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용상태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

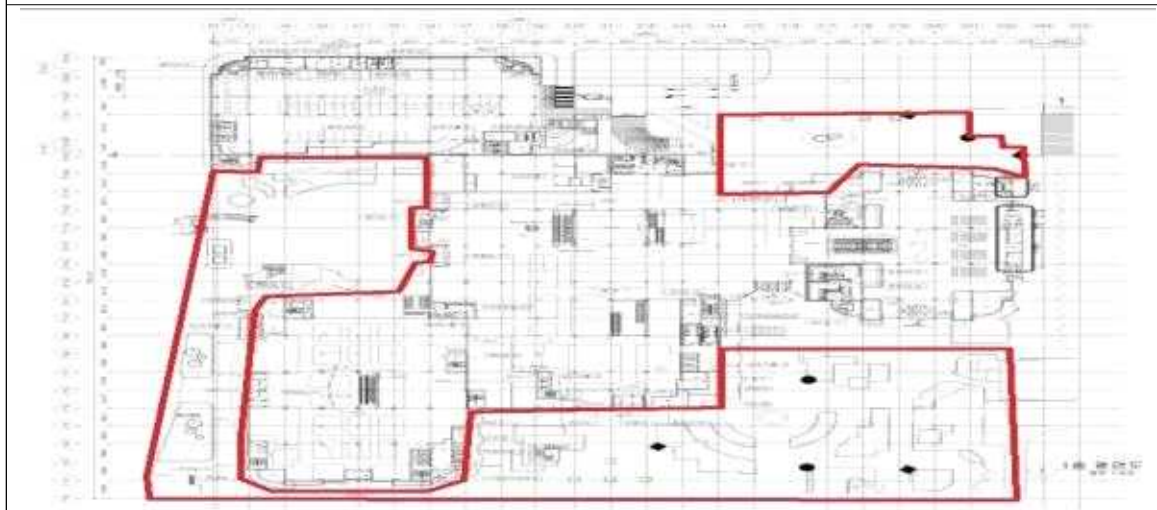
공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치			관교동 15번지			
나. 건 물 명			인천터미널,롯데백화점	사용승인일	1997.11.13.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		77,815.8㎡	연 면 적	161,815.52㎡	
	건 폐 율		27.12%	용 적 륜	101.21%	
	층 수	지상	6층	주 용 도	판매시설 등	
		지하	1층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-		
		높이완화		-		
		기 타		-		
	건 축 주		-	연 락 처	-	
	설 계 자		-	연 락 처	-	
시 공 자		-	연 락 처	-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		7,670.19㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			

마. 공 개 공 지 배 치 도



공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

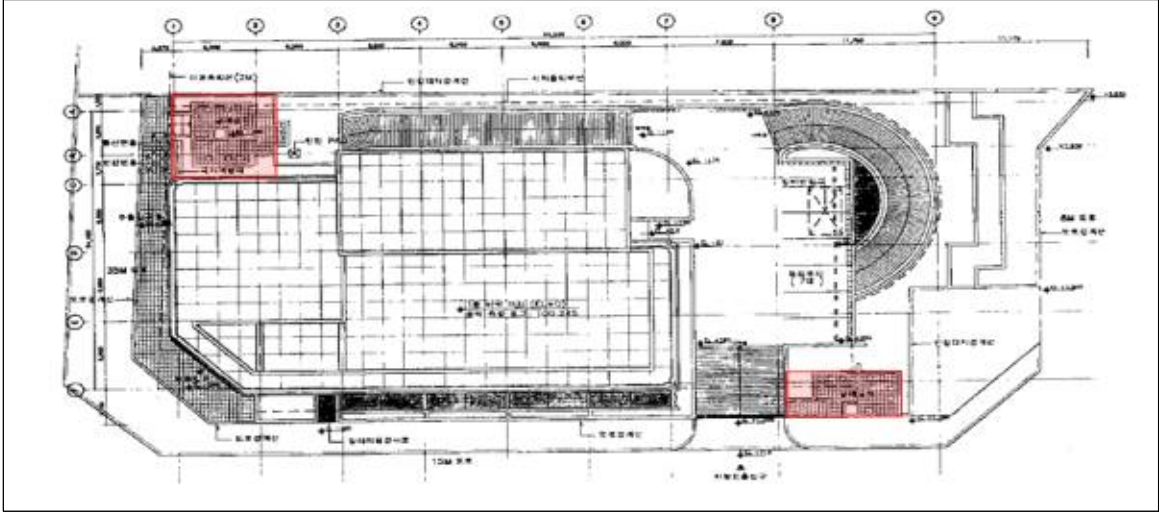
공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치			주안동 77-7번지					
나. 건 물 명			대우증권주식회사		사용승인일	1998.8.21.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,841㎡		연 면 적	10,375.27㎡		
	건 폐 율		39.57%		용 적 률	294.8%		
	층 수	지상	8층		주 용 도	업무시설		
		지하	4층					
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		대우증권		연 락 처	-		
	설 계 자		서울건축		연 락 처	-		
시 공 자		대창기업		연 락 처	-			
라. 공개공지 기본정보	면 적		368.92㎡		유 형	-		
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	□설치(개) □미설치		테이블	□설치(개) □미설치	
			파고라	□설치(개) □미설치		운동 기구	□설치(개) □미설치	
		기타시설	조 명	□설치(개) □미설치		기타시설	□설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	□부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) □스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		□일치 □불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					

마. 공 개 공 지 배 치 도



공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용상태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

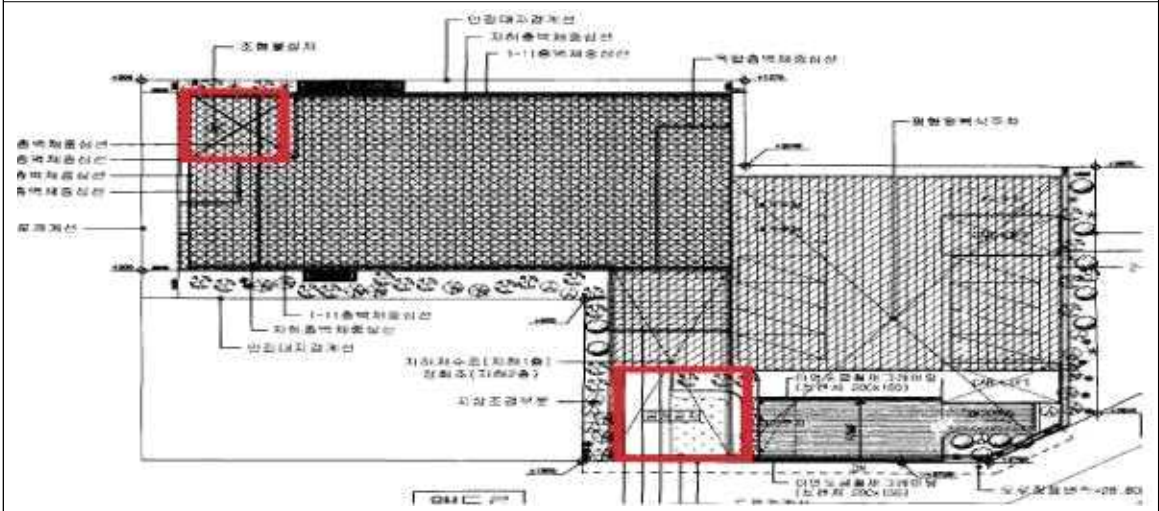
공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치			주안동 175-3번지			
나. 건 물 명			효광빌딩	사용승인일	1999.2.26.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,308.4㎡	연 면 적	9,987.92㎡	
	건 폐 율		66.65%	용 적 륜	659.17%	
	층 수	지상	11층	주 용 도	의 료시 설	
		지하	2층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-		
		높이완화		-		
		기 타		-		
	건 축 주		심연봉	연 락 처	-	
	설 계 자		(주)우림건축	연 락 처	-	
시 공 자		(주)장환종합건설	연 락 처	-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		85.064㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			

마. 공 개 공 지 배 치 도



공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 30-1번지				
나. 건 물 명		아이존쇼핑몰		사용승인일	1991.7.15.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		4,018㎡	연 면 적	23,160.32㎡	
	건 폐 율		57.5%	용 적 륜	422.04%	
	층 수	지상	10층	주 용 도	판매시설, 문화및집회시설	
		지하	2층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		-	연 락 처	-	
	설 계 자		-	연 락 처	-	
시 공 자		-	연 락 처	-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		1,166.33㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		학익동 278-1번지				
나. 건 물 명		인천지검청사		사용승인일	2002.8.8.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		26,588㎡	연 면 적	36,830.12㎡	
	건 폐 율		18.09%	용 적 륜	108.01%	
	층 수	지상	12층	주 용 도	업무시설	
		지하	2층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		법무부장관	연 락 처	-	
	설 계 자		김태영	연 락 처	-	
시 공 자		(주)삼호건설	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		1,288.40㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		학익동 25-12번지				
나. 건 물 명		석목법조빌딩	사용승인일	2002.8.13.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	2,381㎡	연 면 적	13,067.12㎡		
	건 폐 율	54.18%	용 적 륜	337.89%		
	층 수	지상	8층	주 용 도	업무시설	
		지하	3층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주	석목종합건설(주)	연 락 처	-		
	설 계 자	한문수	연 락 처	-		
	시 공 자	석목종합건설(주)	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적	301.51㎡	유 형	-		
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판	설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		학익동 25번지 외 4필지				
나. 건 물 명		한림법조타운		사용승인일	2002.8.19.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,581㎡	연 면 적	5,888.13㎡	
	건 폐 율		51.96%	용 적 륜	318.59%	
	층 수	지상	7층	주 용 도	업무시설	
		지하	1층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		-	연 락 처	-	
	설 계 자		김완철	연 락 처	-	
	시 공 자		한림종합건설(주)	연 락 처	-	
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		102.57㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
테 이 블	파 고 라
-	
수경시설	조 명
	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 966-3번지				
나. 건 물 명		광해리드빌102동		사용승인일	2002.10.2.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	2,380.8㎡		연 면 적	17,271.974㎡	
	건 폐 율	42.42%		용 적 륜	561.55%	
	층 수	지상	15층	주 용 도	업무시설, 공동주택	
		지하	2층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주	구분소유주		연 락 처	-	
	설 계 자	김영상		연 락 처	-	
	시 공 자	광해건설		연 락 처	-	
라. 공개공지 기본정보	면 적	218.55㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설
	안내 표지판	설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		학익동 251-5번지 외 12필지				
나. 건 물 명		대 흥 평 창 로 시 스 빌 디		사용승인일	2002.12.31.	
다. 건 축 물 기 본 정 보	대 지 면 적		2,367㎡	연 면 적	15,789.37㎡	
	건 폐 율		59.87%	용 적 륜	448.63%	
	층 수	지상	8층	주 용 도	업무시설	
		지하	3층			
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-		
		높이완화		-		
		기 타		-		
	건 축 주		김대 흥 외 11인	연 락 처	-	
설 계 자		박종술	연 락 처	-		
시 공 자		태인건설	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기 본 정 보	면 적		194.1㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 966-1번지 외 2필지					
나. 건 물 명		월드빌		사용승인일		2003.9.1.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,407.3㎡		연 면 적		9,978.1㎡
	건 폐 율		65.35%		용 적 륜		575.25%
	층 수	지상	13층		주 용 도	업무시설	
		지하	2층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화					
		높이 완화					
		기 타					
	건 축 주		구분소유주		연 락 처		-
설 계 자		임훈재 미래건축		연 락 처		-	
시 공 자		덕양종합건설		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		99.73㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 238-1번지				
나. 건 물 명		디에이리베로		사용승인일	2003.11.20.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,878.7㎡	연 면 적	21,910.38㎡	
	건 폐 율		77.44%	용 적 륜	923.56%	
	층 수	지상	14층	주 용 도	업무시설	
		지하	3층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	건축물 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		구분소유주	연 락 처	-	
설 계 자		신중식 머지건축	연 락 처	-		
시 공 자		동아토건	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		159.07㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 159-1번지				
나. 건 물 명		광해리드빌		사용승인일	2003.12.22.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		3,856.8㎡	연 면 적	31,439.11㎡	
	건 폐 율		46.34%	용 적 륜	563.37%	
	층 수	지상	15층	주 용 도	공동주택, 업무시설	
		지하	3층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		구분소유자	연 락 처	-	
	설 계 자		케이건축	연 락 처	-	
	시 공 자		(주)광해건설	연 락 처	-	
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		310.039㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

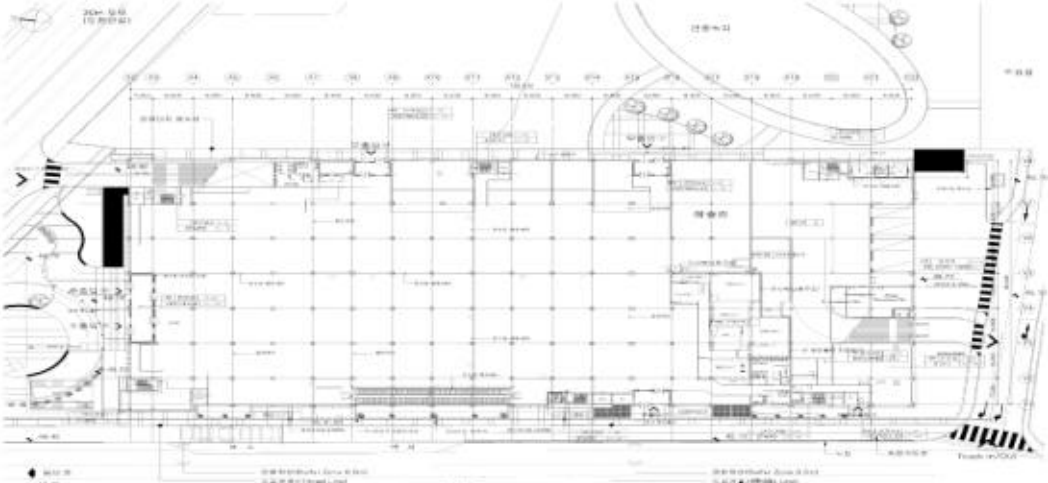
공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	
테 이 블	파 고 라
-	
수경시설	조 명
운동기구	기타시설
	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		용현동 648번지 외 1필지				
나. 건 물 명		홈플러스 인하점		사용승인일	2005.6.13.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		16,240.7㎡	연 면 적	48,618.5㎡	
	건 폐 율		69.84%	용 적 륜	85.74%	
	층 수	지상	5층	주 용 도	판매시설	
		지하	2층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		(주)한국까르푸	연 락 처	-	
	설 계 자		(주)희림건축	연 락 처	-	
시 공 자		김영욱	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		2,329.11㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
	마. 공 개 공 지 배 치 도					
						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		도화동 434-2번지 외 1필지				
나. 건 물 명		삼라마이다스		사용승인일	2005.10.19.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	3,362.9㎡		연 면 적	31,543.94㎡	
	건 폐 율	73.7%		용 적 륜	689.71%	
	층 수	지상	15층	주 용 도	업무시설	
		지하	3층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주	구분소유주		연 락 처	-	
	설 계 자	조연성 현대건축		연 락 처	-	
	시 공 자	주식회사 삼라건설		연 락 처	-	
라. 공개공지 기본정보	면 적	340㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판	설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	-
테 이 블	파 고 라
-	
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 747번지					
나. 건 물 명		인천소방방재본부		사용승인일	2007.7.31.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		5,213.7㎡		연 면 적	11,825.7㎡	
	건 폐 율		39.21%		용 적 륜	147.58%	
	층 수	지상	7층		주 용 도	업무시설	
		지하	1층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-				
		높이완화	-				
		기 타	-				
	건 축 주		인천광역시장		연 락 처	-	
	설 계 자		손도문 비타건축		연 락 처	-	
시 공 자		한빛종합건설		연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		420.22㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		도화동 852번지							
나. 건 물 명		하늘꿈교회		사용승인일		2008.3.4.			
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		4,118.81㎡		연 면 적		14,965.45㎡		
	건 폐 율		56.61%		용 적 률		225.73%		
	층 수	지상	12층		주 용 도	종 교 시 설			
		지하	2층						
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	건 축 주	기독교대한감리회		연 락 처		-		
		설 계 자	황순우		연 락 처		-		
		시 공 자	서희건설(주)		연 락 처		-		
	라. 공개공지 기본정보	면 적		510.98㎡		유 형		-	
		조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
파고라				☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치		
기타시설			조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))		
안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)						
설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치							
공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)							
마. 공 개 공 지 배 치 도									
○ 건물 배치도									

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 956-1번지					
나. 건 물 명		주안태흥프라자		사용승인일	2008.4.4.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		2,138.5㎡		연 면 적	12,015.23㎡	
	건 폐 율		77.67%		용 적 륜	197.63%	
	층 수	지상	5층		주 용 도	판매시설, 업무시설	
		지하	3층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-				
		높이완화	-				
		기 타	-				
	건 축 주		구분소유주		연 락 처	-	
	설 계 자		안승순		연 락 처	-	
	시 공 자		대덕건설(주)		연 락 처	-	
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		143.36㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 141-8번지 외 7필지				
나. 건 물 명		아이하니		사용승인일	2008.7.10.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		2,746.8㎡	연 면 적	33,578.9㎡	
	건 폐 율		73.14%	용 적 륜	871.96%	
	층 수	지상	15층	주 용 도	판매시설	
		지하	5층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		구분소유주	연 락 처	-	
	설 계 자		최영현	연 락 처	-	
	시 공 자		에스엘티건설	연 락 처	-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		393.91㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 296번지 외 3필지				
나. 건 물 명		지엔엠빌딩		사용승인일	2009.5.8.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,718.3㎡	연 면 적	11,686.01㎡	
	건 폐 율		58.37%	용 적 륜	495.24%	
	층 수	지상	9층	주 용 도	의료시설	
		지하	3층			
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-		
		높이완화		-		
		기 타		-		
	건 축 주		베스트정석산업	연 락 처	-	
	설 계 자		정하태 대동건축	연 락 처	-	
시 공 자		성산종합건설	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		113.103㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

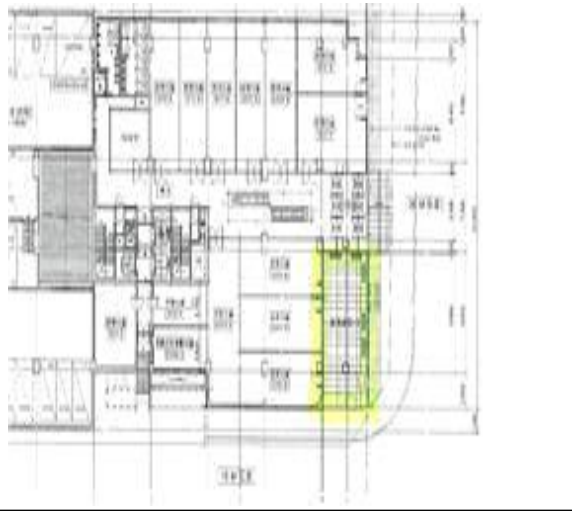
(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 132번지 외 1필지				
나. 건 물 명		주안리가스퀘어		사용승인일	2011.5.9.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		2,446.8㎡	연 면 적	33,917.91㎡	
	건 폐 율		80.41%	용 적 륜	890.48%	
	층 수	지상	15층	주 용 도	업무시설	
		지하	6층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		구분소유주	연 락 처	-	
	설 계 자		김인성 세기건축	연 락 처	-	
시 공 자		엘아이지건영	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		325.90㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						
						

2. 현황사진
 (3쪽 중 제2쪽)

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		용현동 659번지 외 1필지				
나. 건 물 명		인천용현엑슬루타워		사용승인일	2011.9.28.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		20,815.98㎡	연 면 적	158,228.282㎡	
	건 폐 율		18.66%	용 적 륜	501.72%	
	층 수	지상	53층	주 용 도	공동주택, 업무시설	
		지하	3층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		구분소유자	연 락 처	-	
	설 계 자		삼하건축	연 락 처	-	
	시 공 자		풍림산업	연 락 처	-	
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		1,801.53㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 302-1번지 외 9필지				
나. 건 물 명		해찬솔 5차		사용승인일	2013.7.5.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		885.8㎡	연 면 적	5,354.47㎡	
	건 폐 율		65.69%	용 적 륜	518.01%	
	층 수	지상	10층	주 용 도	업무시설	
		지하	1층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		구분소유자	연 락 처	-	
	설 계 자		문용수 세명건축	연 락 처	-	
시 공 자		누보종합건설	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		53.33㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 1565-1번지 외 1필지				
나. 건 물 명		에버그린	사용승인일	2014.12.18.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	1,105.5㎡	연 면 적	5,614.79㎡		
	건 폐 율	59.17%	용 적 륜	499.09%		
	층 수	지상	10층	주 용 도	업무시설	
		지하	1층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주	구분소유주	연 락 처	-		
설 계 자	한기옥 대경건축	연 락 처	-			
시 공 자	영일건설	연 락 처	-			
라. 공개공지 기본정보	면 적	69.01㎡	유 형	-		
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판	설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치	☐ 불일치		
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

2. 현황사진
 (3쪽 중 제2쪽)

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

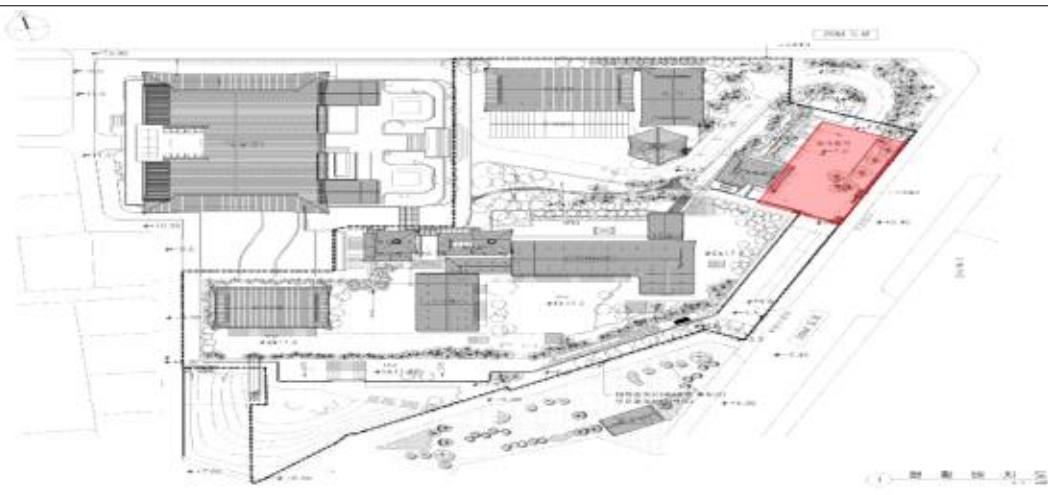
(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 16-182번지 외 4필지				
나. 건 물 명		용화선원		사용승인일	2015.9.30.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		9,784.9㎡	연 면 적	12,124.71㎡	
	건 폐 율		53.28%	용 적 률	74.59%	
	층 수	지상	3층	주 용 도	종 교 시 설	
		지하	1층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-		
		높이완화		-		
		기 타		-		
	건 축 주		-	연 락 처	-	
	설 계 자		-	연 락 처	-	
	시 공 자		-	연 락 처	-	
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		717.53㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						
						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 928-8번지				
나. 건 물 명		해마루 더펠리체		사용승인일	2015.12.2.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	1,245.5㎡		연 면 적	13,924.5㎡	
	건 폐 율	74.36%		용 적 륜	884.35%	
	층 수	지상	15층	주 용 도	업무시설	
		지하	3층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주	구분소유주		연 락 처	-	
설 계 자	염병희 정민건축		연 락 처	-		
시 공 자	(주)해마루건설		연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적	80.81㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판	설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도 1. 시공할것*						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 983번지					
나. 건 물 명		인천가정법원 등		사용승인일	2016.2.22.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		13,630.1㎡		연 면 적	16,627.05㎡	
	건 폐 율		29.13%		용 적 률	98.25%	
	층 수	지상	5층		주 용 도	업무시설	
		지하	1층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-				
		높이완화	-				
		기 타	-				
	건 축 주		대법원		연 락 처	-	
	설 계 자		이관표		연 락 처	-	
시 공 자		태진건설(주)		연 락 처	-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		1,096.1㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치			주안동 48-1번지 외 4필지			
나. 건 물 명			정다운파크빌	사용승인일	2016.5.16.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,253.8㎡	연 면 적	12,844.02㎡	
	건 폐 율		78.37%	용 적 륜	947.34%	
	층 수	지상	15층	주 용 도	업무시설, 공동주택	
		지하	1층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-		
		높이완화		-		
		기 타		-		
	건 축 주		구분소유주	연 락 처	-	
설 계 자		황문기	연 락 처	-		
시 공 자		다빈디엔씨	연 락 처	-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		102.54㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치	☐ 불일치		
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 202-1번지 외 2필지				
나. 건 물 명		힐탑플러스		사용승인일	2016.6.30.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,676.3㎡	연 면 적	18,265.1㎡	
	건 폐 율		79.88%	용 적 륜	923.88%	
	층 수	지상	14층	주 용 도	업무시설, 공동주택	
		지하	2층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주		구분소유자	연 락 처	-	
	설 계 자		오기석 성지건축	연 락 처	-	
	시 공 자		천지종합건설	연 락 처	-	
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		173.7㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

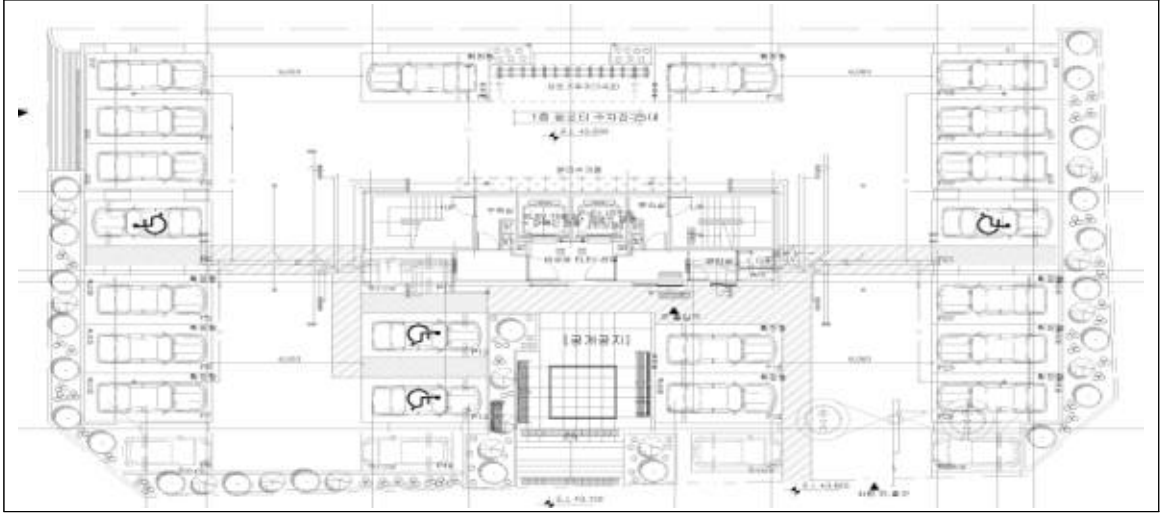
(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 146-30번지					
나. 건 물 명		-		사용승인일		2016.7.25.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		978㎡		연 면 적		10,521.04㎡
	건 폐 율		73.59%		용 적 륜		949.19%
	층 수	지상	15층		주 용 도	업무시설	
		지하	2층				
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-
	설 계 자		김윤석 참좋은진		연 락 처		-
시 공 자		보광종합건설		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		64.36㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이 블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도 							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 171-10번지						
나. 건 물 명		BY펠리스		사용승인일		2017.1.5.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		784.2㎡		연 면 적		6,890.53㎡	
	건 폐 율		71.03%		용 적 륜		825.26%	
	층 수	지상	14층		주 용 도	업무시설, 공동주택		
		지하	1층					
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-	
설 계 자		김성호 다예건축		연 락 처		-		
시 공 자		(주)마성		연 락 처		-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		55.36㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								

공개공지 사진¹⁾



- 1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용상태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 148-20번지						
나. 건 물 명		해피드림		사용승인일		2017.2.8.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		861.4㎡		연 면 적		7,306.72㎡	
	건 폐 율		70.94%		용 적 륜		795.26%	
	층 수	지상	14층		주 용 도	업무시설		
		지하	1층					
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-	
설 계 자		문용수 세명그룹		연 락 처		-		
시 공 자		진북종합건설		연 락 처		-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		53.41㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		용현동 286-4번지					
나. 건 물 명		인하아리스타		사용승인일		2018.1.30.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		4,006㎡		연 면 적		22,474.91㎡
	건 폐 율		69.05%		용 적 륜		396.47%
	층 수	지상	14층		주 용 도	업무시설, 근린시설	
		지하	1층				
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-
설 계 자		문용수 천년건축		연 락 처		-	
시 공 자		대양종합건설		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		361.42㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 177-9번지				
나. 건 물 명		편한자이캐슬		사용승인일	2018.3.28.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	601.6㎡		연 면 적	5,433.29㎡	
	건 폐 율	77.43%		용 적 률	830.31%	
	층 수	지상	13층	주 용 도	업무시설	
		지하	2층			
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	-			
		높이 완화	-			
		기 타	-			
	건 축 주	구분소유자	연 락 처	-		
	설 계 자	최대식 건설건축	연 락 처	-		
시 공 자	해신종합건설	연 락 처	-			
라. 공개공지 기본정보	면 적	45.81㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판	설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

2. 현황사진

(3쪽 중 제2쪽)

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용상태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

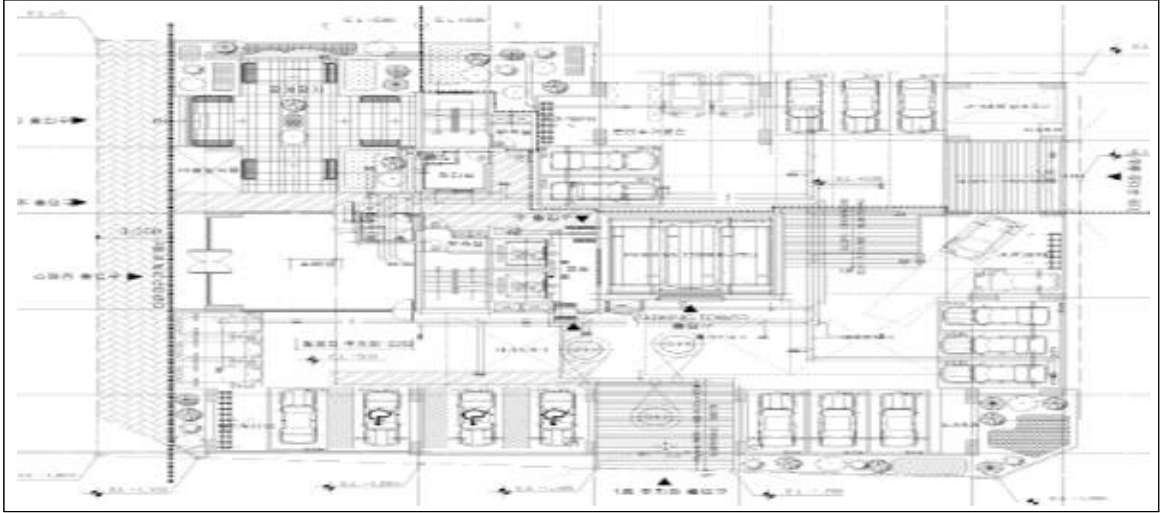
(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 182-4번지					
나. 건 물 명		다우림201동		사용승인일		2018.3.29.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,323.3㎡		연 면 적		14,056.42㎡
	건 폐 율		78.86%		용 적 륜		967.67%
	층 수	지상	18층		주 용 도	업무시설, 공동주택	
		지하	2층				
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-
설 계 자		김윤석 참좋은진		연 락 처		-	
시 공 자		다우림건설		연 락 처		-	
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		122.7㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이 블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운 동 기 구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도 							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		도화동 634-99번지 외 3필지					
나. 건 물 명		미래홈타운		사용승인일		2018.4.11.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		782㎡		연 면 적		8,919.56㎡
	건 폐 율		74.62%		용 적 륜		997.41%
	층 수	지상	16층		주 용 도	업무시설	
		지하	2층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유주		연 락 처		-
설 계 자		박찬선		연 락 처		-	
시 공 자		(주)일원종합건설		연 락 처		-	
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		88.26㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

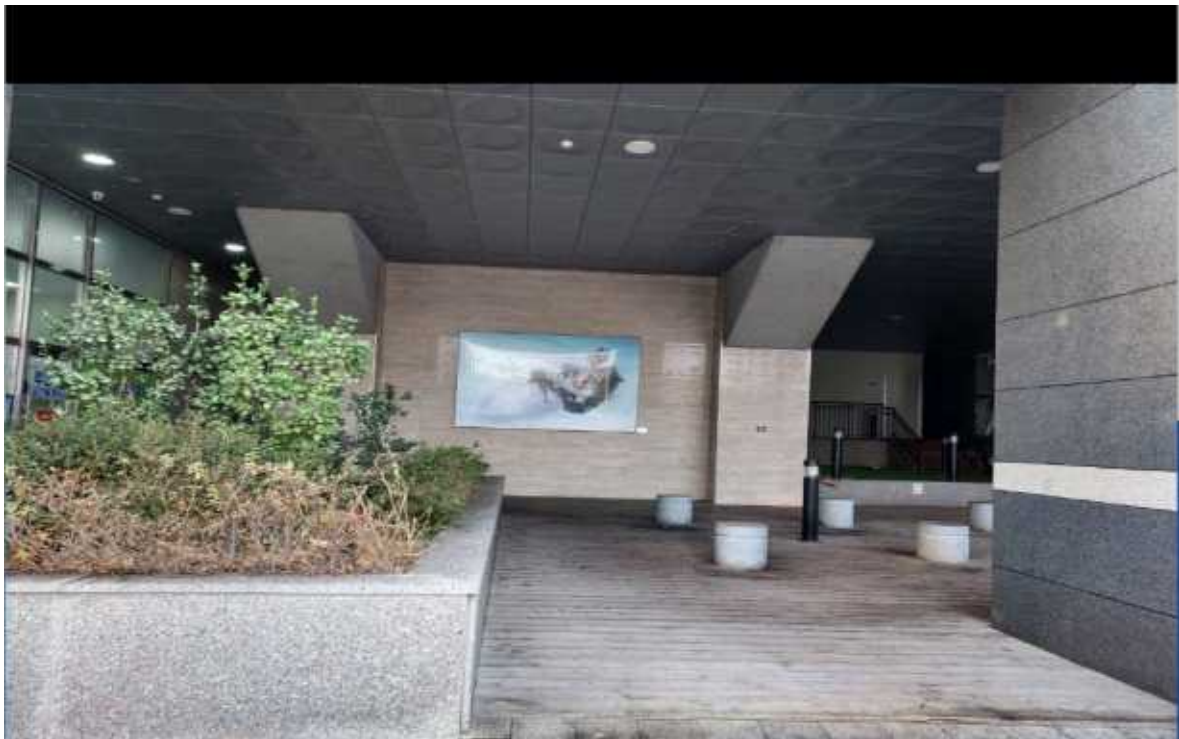
2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 75-5번지 외 1필지						
나. 건 물 명		투민힐스빌		사용승인일		2018.8.10.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,801㎡		연 면 적		19,637.145㎡	
	건 폐 율		69.27%		용 적 륜		954.37%	
	층 수	지상	20층		주 용 도	업무시설, 공동주택		
		지하	2층					
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-	
설 계 자		김진상 코아건축		연 락 처		-		
시 공 자		투민종합건설		연 락 처		-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		191.45㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		도화동 437-1번지						
나. 건 물 명		스타뷰		사용승인일		2018.8.21.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,369.8㎡		연 면 적		13,081.39㎡	
	건 폐 율		78.8%		용 적 륜		878.27%	
	층 수	지상	14층		주 용 도	업무시설		
		지하	1층					
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		구분소유주		연 락 처		-	
설 계 자		조상구 초원건축		연 락 처		-		
시 공 자		연지종합건설		연 락 처		-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		103.20㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용상태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 25-29번지					
나. 건 물 명		월드클래스		사용승인일		2018.9.19.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,123.3㎡		연 면 적		7,426.09㎡
	건 폐 율		59%		용 적 륜		599.51%
	층 수	지상	13층		주 용 도	업무시설, 공동주택	
		지하	1층				
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유주		연 락 처		-
	설 계 자		김광남 라움건축		연 락 처		-
시 공 자		성현종합건설		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		95.54㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
	마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용상태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 86-27번지 외 2필지						
나. 건 물 명		그레이스타워		사용승인일		2019.1.25.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,594.7㎡		연 면 적		16,119.87㎡	
	건 폐 율		75.64%		용 적 륜		874.67%	
	층 수	지상	20층		주 용 도	업무시설		
		지하	2층					
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-	
설 계 자		심영호 대성건축		연 락 처		-		
시 공 자		창영종합건설		연 락 처		-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		149.05㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		도화동 985-4번지					
나. 건 물 명		도화 두손지젤시티		사용승인일		2019.2.12.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		7,011.2㎡		연 면 적		47,805.49㎡
	건 폐 율		50.63%		용 적 륜		499.75%
	층 수	지상	20층		주 용 도	업무시설	
		지하	3층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-
설 계 자		단에이앤씨		연 락 처		-	
시 공 자		(주)두손건설		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		706.01㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		도화동 1001번지					
나. 건 물 명		정부인천지방합동청사		사용승인일		2019.6.17.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		20,009.4㎡		연 면 적		29,499.85㎡
	건 폐 율		27.63%		용 적 륜		113.16%
	층 수	지상	15층		주 용 도	업무시설	
		지하	1층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		(국)행정안전부		연 락 처		-
설 계 자		(주)범건축		연 락 처		-	
시 공 자		고려개발(주)		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		2,040.87㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

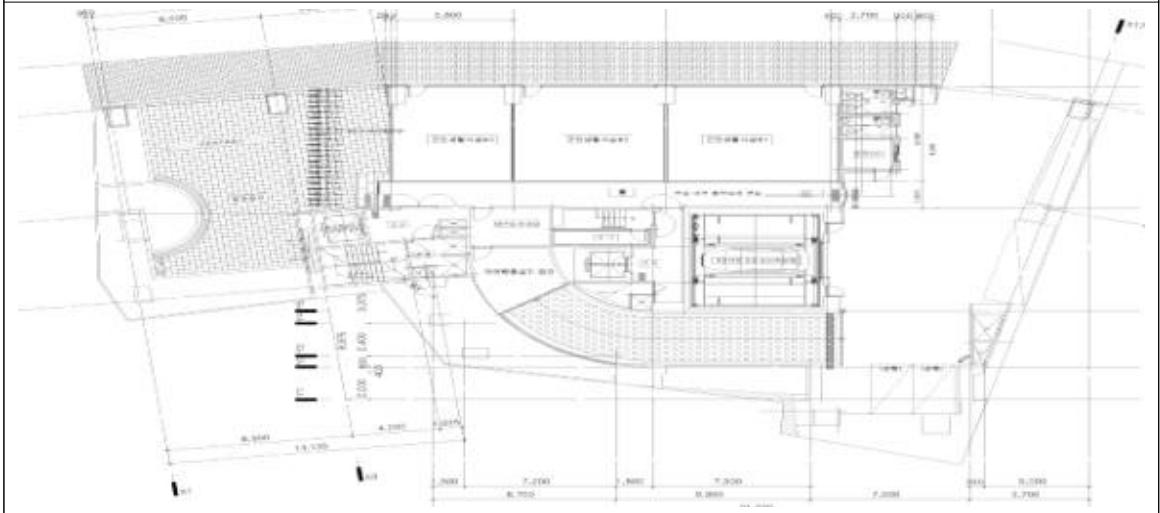
(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 76-12번지 외 2필지						
나. 건 물 명		더봄		사용승인일		2019.7.12.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,088㎡		연 면 적		12,643.73㎡	
	건 폐 율		74.37%		용 적 륜		1,001.81%	
	층 수	지상	17층		주 용 도	업무시설		
		지하	1층					
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-	
설 계 자		남궁근철		연 락 처		-		
시 공 자		-		연 락 처		-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		113.06㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이 블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운 동 기 구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
	마. 공 개 공 지 배 치 도 							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

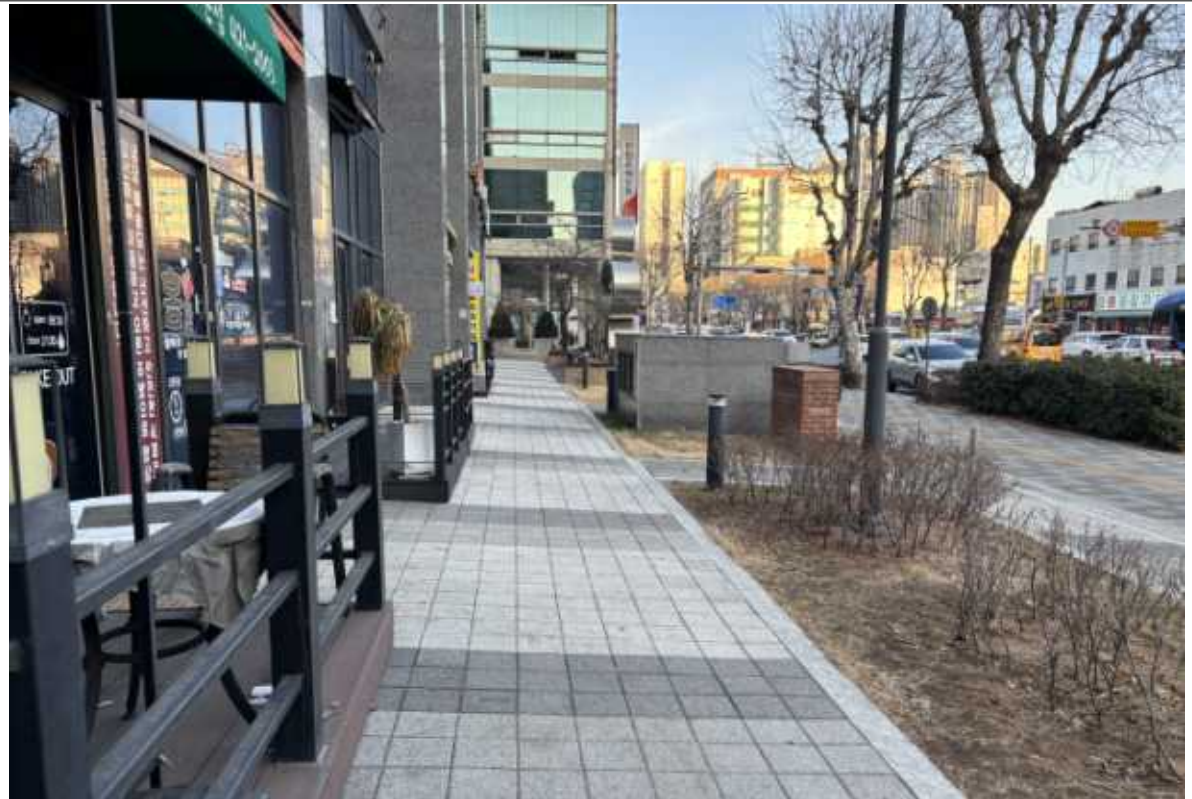
2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 77-3번지					
나. 건 물 명		주안 지웰에스테이트		사용승인일		2019.10.16.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		3,633.7㎡		연 면 적		39,994.5938㎡
	건 폐 율		63.29%		용 적 륜		779.34%
	층 수	지상	35층		주 용 도	업무시설, 공동주택	
		지하	5층				
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-
설 계 자		한림건축		연 락 처		-	
시 공 자		신영건설		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		368.92㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
	마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 89-23번지 외 1필지						
나. 건 물 명		어반스뷰6차		사용승인일		2019.11.4.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		695.4㎡		연 면 적		7,700.79㎡	
	건 폐 율		79.74%		용 적 륜		937.87%	
	층 수	지상	14층		주 용 도	업무시설		
		지하	3층					
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-	
설 계 자		박상익 두리건축		연 락 처		-		
시 공 자		주원건설		연 락 처		-		
라. 공 개 공 지 기본정보	면 적		46.65㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용상태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

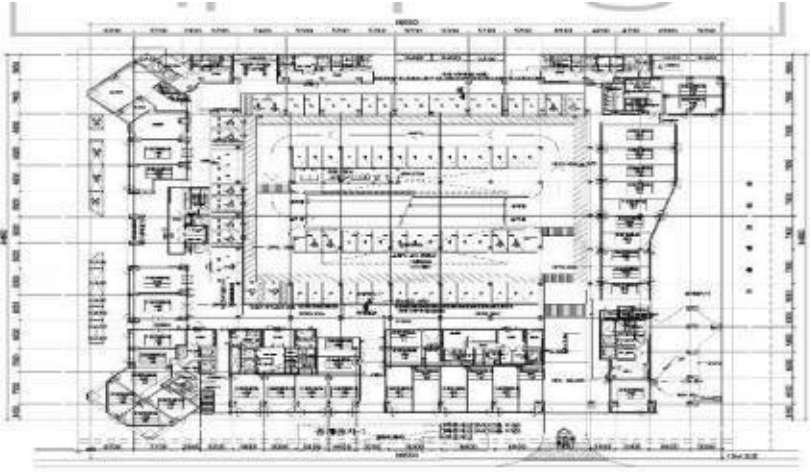
(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

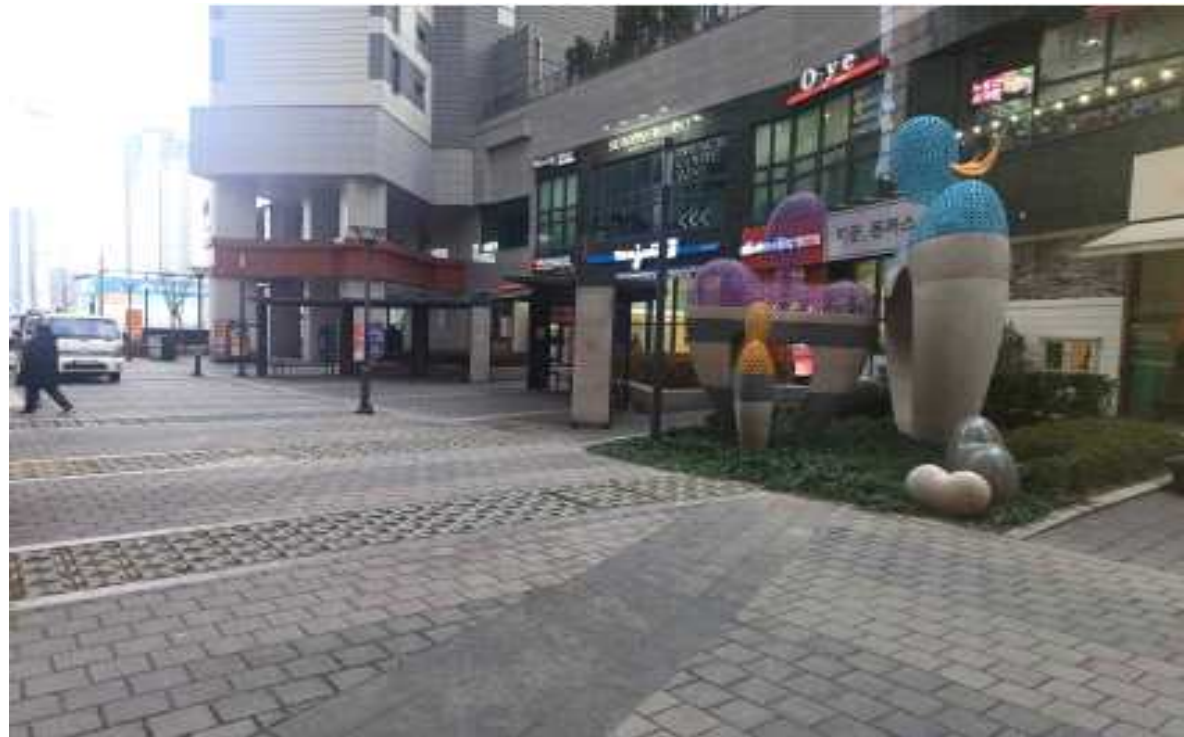
2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		용현동 665-19번지					
나. 건 물 명		e편한세상시티인하대역		사용승인일		2020.2.24.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		9,560㎡		연 면 적		93,409.05㎡
	건 폐 율		69.35%		용 적 륜		693.92%
	층 수	지상	37층		주 용 도	업무시설	
		지하	3층				
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유주		연 락 처		-
설 계 자		(주)단에이앤씨		연 락 처		-	
시 공 자		주식회사삼호		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		985.11㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							
							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

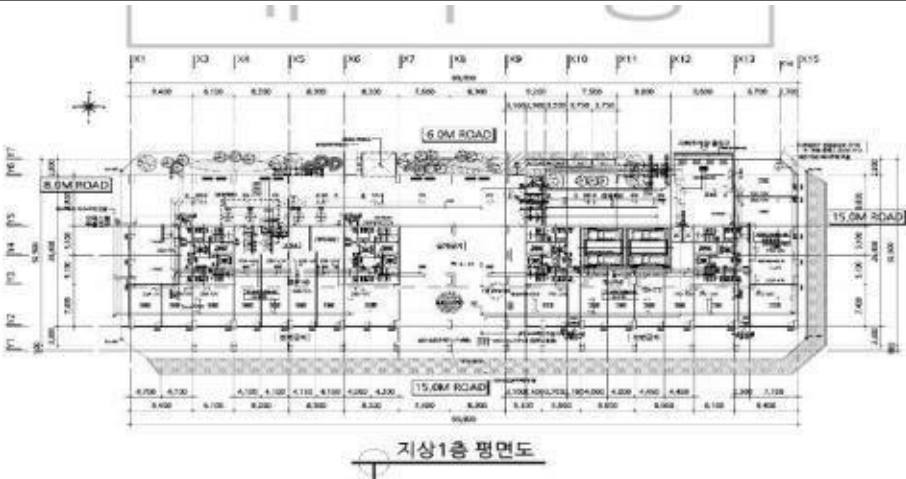
(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치			송의동 359-1번지			
나. 건 물 명			솔루나	사용승인일	2020.3.12.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		3,656.5㎡	연 면 적	40,889.24㎡	
	건 폐 율		72.16%	용 적 륜	866.04%	
	층 수	지상	18층	주 용 도	업무시설	
		지하	3층			
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-		
		높이완화		-		
		기 타		-		
	건 축 주		구분소유자	연 락 처	-	
	설 계 자		김동원 아키원건축	연 락 처	-	
시 공 자		천문종합건설	연 락 처	-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		535.68㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
	마. 공 개 공 지 배 치 도					
						

공개공지 사진¹⁾



- 1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용상태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치			도화동 642-17번지 외 2필지			
나. 건 물 명			더프레스티움		사용승인일	2021.4.9.
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,783㎡		연 면 적	13,680.82㎡
	건 폐 율		59.4%		용 적 륜	637.86%
	총 수	지상	18층		주 용 도	업무시설
		지하	2층			
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-		
		높이 완화		-		
		기 타		-		
	건 축 주		구분소유자		연 락 처	-
	설 계 자		정하태 대동건축사		연 락 처	-
시 공 자		(주)해온종합건설		연 락 처	-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		28.54㎡		유 형	-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치		☐ 불일치	
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
테 이 블	파 고 라
-	
수경시설	조 명
-	
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치			용현동 139-6번지 외 2필지			
나. 건 물 명			용현휴안스카이에비뉴	사용승인일	2022.10.13.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,764.4㎡	연 면 적	21,773.36㎡	
	건 폐 율		74.96%	용 적 륜	959.28%	
	층 수	지상	23층	주 용 도	업무시설	
		지하	2층			
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	[1+(354.70/1,764.40)] x 800% = 960%			
		높이완화	78.81 + 17.77 = 96.58m > 78.90m			
		기 타	-			
	건 축 주		구분소유자	연 락 처	-	
	설 계 자		김미선	연 락 처	-	
시 공 자		(주)로템 산업개발	연 락 처	-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		354.7㎡	유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)		
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치			
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)			
	마. 공 개 공 지 배 치 도					

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치			송의동 303-24번지				
나. 건 물 명			우솔푸르네		사용승인일	2022.10.27.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,295.7㎡		연 면 적	12,493.15㎡	
	건 폐 율		76.81%		용 적 륜	763.6%	
	층 수	지상	14층		주 용 도	업무시설	
		지하	1층				
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	{1+(77.02/1295.70)}×750 = 794.58%(최대 1.2배: 787%적용)				
		높이완화	77.02/1295.7×42.17=2.50m				
		기 타	-				
	건 축 주		구분소유자		연 락 처	-	
	설 계 자		최장복 성복건축		연 락 처	-	
시 공 자		주식회사 우솔		연 락 처	-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		77.02㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 283-12번지					
나. 건 물 명		라임 아델리움		사용승인일		2023.1.16.	
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		924㎡		연 면 적		9,259.11㎡
	건 폐 율		66.28%		용 적 륜		761.73%
	층 수	지상	17층		주 용 도	업무시설	
		지하	1층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		공개공지 인센티브			
		높이완화		-			
		기 타		-			
	건 축 주		구분소유자		연 락 처		-
설 계 자		문용수 천년건축		연 락 처		-	
시 공 자		라임종합건설		연 락 처		-	
라. 공개공지 기본정보	면 적		51.57㎡		유 형		-
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
	마. 공 개 공 지 배 치 도						

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		송의동 431-11번지 외 1필지						
나. 건 물 명		수아비스		사용승인일		2023.2.2.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	3,027.8㎡		연 면 적	32,949.6㎡			
	건 폐 율	70.43%		용 적 륜	846.94%			
	층 수	지상	19층		주 용 도	업무시설		
		지하	3층					
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	대지면적의 7% = 211.95㎡ 설치면적 427.88-211.95=215.93㎡ 완화용적률 : {1+(215.93/3,027.8)x800}=58.05%					
		높이완화	-					
		기 타	-					
	건 축 주	구분소유자		연 락 처	-			
설 계 자	김동원 아키원건축		연 락 처	-				
시 공 자	(주)원태양종합건설		연 락 처	-				
라. 공개공지 기본정보	면 적		427.88㎡		유 형	-		
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								

공개공지 사진¹⁾



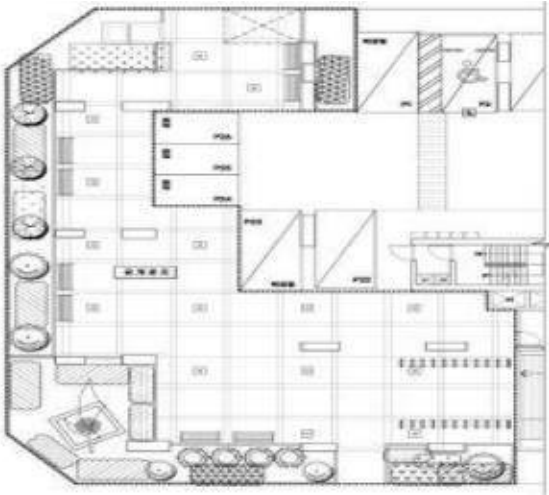
1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		용현동 624-48번지 외 1필지					
나. 건 물 명		용현포레스트		사용승인일	2023.6.22.		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적	1,506.9㎡		연 면 적	13,112.34㎡		
	건 폐 율	76.94%		용 적 륜	707.84%		
	층 수	지상	12층	주 용 도	업무시설		
		지하	2층				
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	공 개 공 지 인 센 티 브				
		높이 완화	공 개 공 지 인 센 티 브				
		기 타	-				
	건 축 주	구분소유자		연 락 처	-		
	설 계 자	문용수 천년건축사		연 락 처	-		
시 공 자	(주)지앤건설		연 락 처	-			
라. 공개공지 기본정보	면 적		429.46㎡		유 형	-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치	테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치	운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치	기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치		☐ 불일치		
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							
							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		주안동 84-12						
나. 건 물 명		주안 트리뷰		사용승인일		2024.12.18		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		864.4㎡		연 면 적		9,762.03㎡	
	건 폐 율		79.94%		용 적 륜		780%	
	층 수	지상	11층		주 용 도	오피스텔		
		지하	4층					
	건 축 기 준 완 화 내 용	용적률 완화		-				
		높이 완화		-				
		기 타		-				
	건 축 주		무궁화신탁		연 락 처		-	
	설 계 자		아숨건축사사무소		연 락 처		-	
시 공 자		준서예건		연 락 처		-		
라. 공개공지 기본정보	면 적		45.22㎡		유 형		-	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치	
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))	
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치					
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)					
마. 공 개 공 지 배 치 도								

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

(3쪽 중 제3쪽)

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
-	-
테 이 블	파 고 라
-	-
수경시설	조 명
-	-
운동기구	기타시설
-	-

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항(2021.7.16.시행)이며, 이외 조성시설물 사진은 조성내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황

(3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		인천광역시 미추홀구 용현동628-1번지					
나. 건 물 명		DS Tower		사용승인일	2024.12.27		
다. 건 축 물 기본정보	대 지 면 적		1,146.30㎡		연 면 적	14,232.46㎡	
	건 폐 율		79.44%		용 적 륜	937.75%	
	층 수	지상	18층		주 용 도	업무시설(오피스텔) 근린생활시설	
		지하	3층				
	건 축 물 기 준 완 화 내 용	용적률 완화	[1 + (197.505 / 1,146.30)] x 800 = 937.84%				
		높이완화	[1 + (197.505 / 1,146.30)] x 81.28 = 95.28M				
		기 타					
	건 축 주		이희정 외4인		연 락 처		
설 계 자		김광남		연 락 처			
시 공 자		한상호		연 락 처			
라. 공개공지 기본정보	면 적		369.33㎡		유 형	필로티형	
	조 성 시 설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동 기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법 ☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)				
	설계도서 일치여부		☐ 일치 ☐ 불일치				
	공사감리자(확인자)		김광남 (인) / (사무소명:라움 종합건축사사무소)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							

공개공지 사진¹⁾



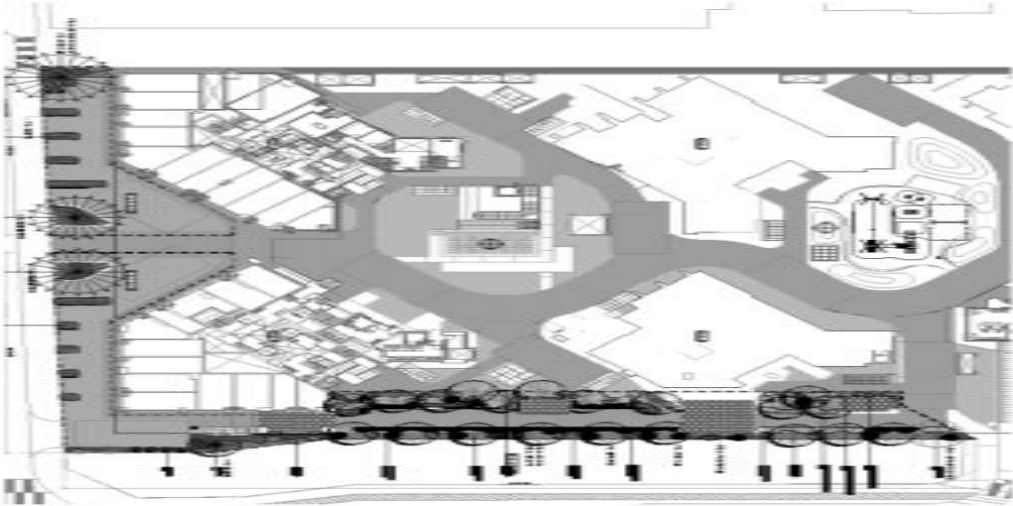
1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	벤 치
	
조 명	

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항이며, 이외 조성시설물 사진은 조성 내역에 따라 촬영하도록 한다.

공개공지등 관리대장

1. 공개공지등 현황
 (3쪽 중 제1쪽)

가. 위 치		도화동 985-2					
나. 건 물 명		힐스테이트 도화 더테라스		사용승인일	2025.02.14		
다. 건축물 기본정보	대 지 면 적	16,261.7㎡		연 면 적	99,348.108㎡		
	건 폐 율	33.21%		용 적 륜	419.96%		
	층 수	지상	20층	주 용 도	업무시설, 근린생활시설		
		지하	3층				
	건축기준완화내용	용적률 완화					
		높이완화					
		기 타					
	건축주	한국자산신탁(주)		연 락 처			
설 계 자	(주)리얼디자인랩 건축사사무소		연 락 처				
시 공 자	현대건설(주)		연 락 처				
라. 공개공지 기본정보	면 적		1628.6㎡		유 형		
	조성시설	휴게시설	벤 치	☐ 설치(개) ☐ 미설치		테이블	☐ 설치(개) ☐ 미설치
			파고라	☐ 설치(개) ☐ 미설치		운동기구	☐ 설치(개) ☐ 미설치
		기타시설	조 명	☐ 설치(개) ☐ 미설치		기타시설	☐ 설치((개))
	안내 표지판		설치방법	☐ 부착형(건물벽, 바닥, 시설물에 부착) ☐ 스탠드형(독립된 표지판)			
	설계도서 일치여부		☐ 일치		☐ 불일치		
	공사감리자(확인자)		(인) / (사무소명:)				
마. 공 개 공 지 배 치 도							
							

공개공지 사진¹⁾



1) 공개공지 사진은 전체 조성 현황 및 이용실태가 보일 수 있는 거리에서 최소 2개 지점 이상 촬영하도록 한다.

공개공지 시설사진 ²⁾	
안내표지판(필수)	안내표지판(필수)
	
파고라	벤치
	

2) 공개공지 시설사진 중 안내표지판은 의무사항이며, 이외 조성시설물 사진은 조성 내역에 따라 촬영하도록 한다.