



구 보

선 람	기관의 장

제1893호 | 2026년 9월 28일 월요일

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

고 시

- 미추홀구 고시 제2026-142호 삼덕진주아파트 소규모재건축정비사업 사업시행계획(변경)인가 고시 2
- 미추홀구 고시 제2026-147호 2025회계연도 결산 고시 4
- 미추홀구 고시 제2026-148호 도시계획시설(도로: 중3-697호선 외 1개노선)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시 5

공 고

- 미추홀구 공고 제2026-1556호 옥외광고물법 위반자에 대한 과태료 처분 고지서 반송에 따른 공사송달 공고 8
- 미추홀구 공고 제2026-1561호 건축법 위반 건축물 행정처분 공사송달 공고 10
- 미추홀구 공고 제2026-1565호 도시계획시설(주차장)사업 실시계획(변경) 및 사업인정에 관한 공고·열람 28
- 미추홀구 공고 제2026-1566호 옥외광고물법 위반자에 대한 과태료 처분 고지서 반송에 따른 공사송달 공고· 53

회 람

| 발행: 인천광역시 미추홀구청(인천광역시 미추홀구 독정리로 95) | 편집: 미디어홍보실

고 시

인천광역시 미추홀구 고시 제2026-142호

**- 삼덕진주아파트 소규모재건축정비사업 -
사업시행계획(변경)인가 고시**

인천광역시 미추홀구 주안동 22-34번지 일원 「삼덕진주아파트 소규모재건축 정비사업」에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조에 따라 사업시행계획(변경)인가하고 같은 법 시행규칙 제10조제2항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2026. 9. 28.

인천광역시 미추홀구청장**□ 사업시행계획(변경)인가 내용****1. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)**

가. 종류: 소규모재건축사업

나. 명칭: 삼덕진주아파트 소규모재건축정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적(변경없음)

가. 위치: 인천광역시 미추홀구 주안동 22-34번지 일원

나. 면적: 4,253.2m²**3. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)**

가. 사업시행자: 삼덕진주아파트 소규모재건축정비사업조합(조합장: 손경훈)

나. 주소: 인천광역시 미추홀구 석정로 468, 은성빌딩 5층

4. 사업의 시행기간(변경없음): 사업시행계획인가일로부터 120개월**5. 사업시행계획(변경)인가일: 2026. 9. 21. (최초 인가일: 2022. 7. 27.)****6. 주요 변경 사유 및 내용**

가. 주요 변경 사유

1) 화재위험 등에 따른 전기차 주차구획 변경

- 2) 분양성 향상을 위한 단위세대 평면 및 건물 외곽선 변경
- 3) 녹색건축 예비인증을 반영한 경로당 지붕형태 변경 및 옥상조경
- 4) 이용성 향상을 위한 주차장 진입램프 지붕 설치 등

나. 주요 변경 내용

- 1) 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항
(기정)

기 정	대지면적(㎡)	건축면적(㎡)	건축연면적(㎡)	용도	비고
삼덕진주아파트	4,253.20	1,238.65	17,135.12	공동주택 (아파트), 근린생활시설	
소규모재건축	용적률(%)	건폐율(%)	높이(m)(층수)		
정비사업	249.988	29.12	55.35(-2/19)		

(변경)

기 정	대지면적(㎡)	건축면적(㎡)	건축연면적(㎡)	용도	비고
삼덕진주아파트	4,253.20	1,241.08	17,242.79	공동주택 (아파트), 근린생활시설	
소규모재건축	용적률(%)	건폐율(%)	높이(m)(층수)		
정비사업	249.966	29.18	55.35(-2/19)		

- 2) 주택의 규모 등 주택건설계획

(기정)

구분	유형별	세대수 호수	세대별 공급면적(㎡)	전용면적(㎡)	공용면적(㎡)	비고
공동주택 (아파트)	49A	54	68.06	49.67	18.39	
	50A	16	70.96	50.11	20.85	
	58A	70	80.11	58.43	21.68	
	계	140	10,418.22	7,574.04	2,844.18	
근린생활시설		4	150.00	138.9230	11.0770	

(변경)

구분	유형별	세대수 호수	세대별 공급면적(㎡)	전용면적(㎡)	공용면적(㎡)	비고
공동주택 (아파트)	49A	54	67.88	49.67	18.21	
	50A	16	71.21	50.11	21.10	
	58A	70	80.18	58.43	21.75	
	계	140	10,417.49	7,574.04	2,843.45	
근린생활시설		4	150.00	138.92	11.08	

인천광역시 미추홀구 고시 제2026-147호

2025회계연도 인천광역시 미추홀구 결산 고시

인천광역시 미추홀구의회 제298회 제1차 정례회에서 승인된 2025회계연도 결산내용을 「지방자치법」 제150조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2026년 9월 23일

인 천 광 역 시 미 추 홀 구 청 장

□ 2025회계연도 세입·세출 결산내역

(단위: 백만원)

구분	세입결산액	세출결산액	결산상 잉여금				
			소계	다음연도 이월액	보조금 실제 반납금	지정재원 잉여금	순세계 잉여금
계	1,322,799	1,240,160	82,639	35,741	12,710	50	34,138
일반회계	1,276,029	1,211,023	65,006	30,925	12,586	50	21,445
특별회계	46,770	29,137	17,633	4,816	124	-	12,693

□ 2025회계연도 재무제표 내역

(단위: 백만원)

구분	재정상태			재정운영			비고
	총자산	총부채	순자산	총수익	총비용	운영차액	
2025년	1,757,670	33,387	1,724,283	1,203,931	1,231,687	(27,756)	
2024년	1,728,381	30,775	1,697,606	1,098,868	1,040,534	58,334	
증감	29,289	2,612	26,677	105,063	191,153	(86,090)	

인천광역시 미추홀구 고시 제2026-148호

도시계획시설(도로: 중로3-697호선 외 1개노선)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

도시계획시설(도로: 중3-697호선 외 1개노선)사업의 시행을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조에 따라 사업시행자를 지정하고, 같은 법 제88조 및 제91조에 따라 실시계획 인가 고시합니다. 관계도서는 인천광역시 미추홀구청 도시계획과(☎880-4487)에 갖추어 놓았습니다.

2026. 9. 28.

인 천 광 역 시 미 추 홀 구 청 장

1. 사업 시행지의 위치

- 위치: 인천광역시 미추홀구 학익동 744-4번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로: 중로3-697호선, 중로2-973호선)
- 명칭: 중로3-697호선 도로확장공사 및 중로2-973호선 가각부 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

노 선 명	폭 원(m)	연 장(m)	면 적(m ²)	기 점	종 점	비 고
중로2-973	15	60	992.6 (16.7)	중3-697	대2-7	가각부 일부 공사
중로3-697	14.3 (3)	197	2,989.6 (548.1)	대2-10	대2-7	

※ ()는 금회 공사구간임

4. 사업시행자의 성명 및 주소

시 행 자	(주)아이타워컨벤션	(주)한스마켓
주 소	경기도 안산시 단원구 광덕1로 171, 1층(고잔동)	인천광역시 연수구 인권로9번길 54, 1층(옥련동)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 실시계획인가일 ~ 2027. 8. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

번호	행정 구역	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리		비 고
						성명	주소	권리 종류	성명	
1	미추홀구 학익동	744-4	대지	3,265.3	164.6	신한자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)			
2		744-15	대지	3,132.1	156.4	주식회사 한스마켓	인천광역시 연수구 인권로9번길 54(옥련동)			
3		744-16	대지	1,689.7	243.8	주식회사 한스마켓	인천광역시 연수구 인권로9번길 54(옥련동)			
합 계				8,087.1	564.8					

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	973	15	국지 도로	60	중3-697	학익동 744-4	일반 도로	-	미추홀구고시 제2024-23 (24.2.13.)	가각부 일부
기정	중로	3	697	14.3	국지 도로	197	대2-10	대2-7	일반 도로	-	인고 제2017-275 (17.11.20.)	

※ 중로2-973호선은 금회 공사하는 가각부 일부(16.7㎡)를 무상귀속하는 사항임

공 고

인천광역시 미추홀구 공고 제 2026-1556호

「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」 위반
과태료 독촉고지서 반송에 따른 공시송달

「옥외광고물 등 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」 제3조(광고물 등의 허가 또는 신고)를 위반하여 동법 제20조(과태료)규정에 따라 과태료를 부과하고자 과태료고지서를 등기우편 발송하였으나, 폐문부재의 사유로 송달이 되지 않아 「행정절차법」 제14조제4항 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달(공고) 합니다.

2026. 9. 21.

인천광역시 미추홀구청장



1. 제 목 : 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률 위반 과태료 고지서 반송에 따른 공시송달 공고
2. 공고기간 : 2026. 9. 21. ~ 2026. 10. 15. (15일간)
3. 관련법규 : 옥외광고물등 관리법 제3조, 동법 제20조, 행정절차법 제14조 등
4. 위반사항 : 인천광역시 미추홀구 관내 불법 옥외광고물(현수막) 게시
5. 공고장소 : 인천광역시 미추홀구 및 전국 시군구 인터넷 홈페이지 및 게시판
6. 공시송달 대상자

처분종류	성명	송달주소	과태료	반송사유	등기번호	위반내용
사전통지	방*은	인천광역시 남동구 경인로52* 탑프라자2 60*호 (간석동)	금32,000원	폐문부재	14417-0603 -8179	옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률 제3조 위반

7. 공시송달 내용

가. 과태료 부과처분에 이의가 있는 경우, 부과처분이 있음을 안 날로부터 60일 이내 서면으로 이의를 제기할 수 있으며, 이의를 제기한 경우 관할법원에 통보되어 과태료 재판을 받게 됩니다.

나. 과태료 납부기한 경과 시 질서위반행위규제법에 의한 가산금 규정에 따라 가산금이 가산되며, 체납된 과태료는 지방세 체납처분의 예에 의하여 강제징수를 하게 됩니다.

8. 문의사항: 인천광역시 미추홀구청 도시경관과 불법 유동광고물 담당(032-880-4986)

※ 위 공고 대상자는 공고기간 내 미추홀구청 도시경관과에서 고지서를 발부받아 은행에 납부하시기 바랍니다.

※ 공고기간 내 별도의 의견이 없는 경우 위의 사항에 대하여 동의한 것으로 간주되며 국세 및 지방세 체납처분에 의하여 행정처분 할 수 있음을 알려드립니다.

인천광역시 미추홀구 공고 제2026-1561호

공 시 송 달 공 고

「건축법」 위반 건축물의 소유자 및 행위자에게 「건축법」 제79조, 제80조에 따른 행정처분 관련 공문을 등기우편으로 송달하였으나 ‘수취인 불명’, ‘폐문부재’, ‘주소 불명’, ‘이사’ 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 아래와 같이 공시송달(공고) 합니다.

2026년 9월 28일

인천광역시 미추홀구청장

- 처분제목 : 건축법 위반 건축물 행정처분(세부내용 아래 참고)
- 공고기간 : 2026. 9. 28. ~ 2026. 10. 13. (15일 이상)

건축법 위반 사항			통지·처분 내용	반송주소	반송사유
위치	성 명	위반내용			
주안동 690-4	이*경	2026-위반-101, 무단증축/502호/ 다세대주택/ 철파이프조/6.6㎡	시정명령 시정기한: 2026. 9. 13.	인천광역시 영종구 은하수로 4*2, 10*동 *02호 (운남동, 영종센*럴 *르치오*이)	폐문부재
학익동 680-2	*석	2026-위반-304, 무단증축/402호/ 다세대주택/ 철파이프조/6㎡	사전통지 시정기한: 2026. 9. 24.	서울특별시 구로구 경인로20가길 6*, 10*동 1*1*호 (오류동, 오류동행*주택)	폐문부재
주안동 56-13	김*형	2022-위반-31, 무단증축/12층 (1201호)/공동주택 /경량철골조/9㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 주안동로 3*, 1*01호 (주안동, 남*아파트)	폐문부재
주안동 56-13	최*진	2022-위반-31, 무단증축/12층	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 주안동로 3*, 1*01호	폐문부재

		(1201호)/공동주택 /경량철골조/9㎡		(주안동, 남*아파트)	
주안동 1571-33	장*진	2020-위반-167, 무단증축/1층/ 근린생활시설(창고) /조립식판넬조/1.5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인하로 3*7-1* (주안동)	폐문부재
주안동 877-4	황*경	2018-위반-141, 무단용도변경 : 근린생활시설→주거 (301호), 철근콘크리트, 107.8㎡→99.44㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	대구광역시 달서구 월서로3길 1*, 20*동 1*01호 (상인동, 상인역 e-*한세상 *단지)	폐문부재
주안동 877-4	권*현	2018-위반-142, 무단용도변경 : 근린생활시설→주거 (401호), 철근콘크리트, 107.8㎡→99.44㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	서울특별시 구로구 가마산로2*길 6*, *동 91*호 (구로동, 미*프라자)	폐문부재
주안동 81-15	임*애	2017-위반-2, 무단대수선/오피스텔 (301호~306호) /내력벽철거/41.68㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	경기도 부천시 원미구 상동로1*7번길 6*, 2*3*동 *01호 (상동, 라*락마을)	폐문부재
주안동 644-4	송*희	2017-위반-92, 무단증축/402호/ 주거/경량철골조/16㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 소성로 1*0, 10*동 1*0*호 (학익동, 동*풍*아파트)	폐문부재
주안동 230-12	지*숙	2017-위반-318, 무단용도변경/2층 /근린생활시설→주거 /122.048㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	경기도 고양시 일산동구 중산로 1*0-1*, 10*동 *02호 (중산동, 산*마을)	폐문부재
주안동 1583-2	박*경	2016-위반-157, 무단증축/근린생활시설 /1층/경량철골조/31㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	경기도 수원시 영통구 에듀타운로 1*1, 10*동 *09호 (이의동, 예*하임 1*09오피스텔)	폐문부재
주안동 1583-2	박*주	2016-위반-157, 무단증축/근린생활시설 /1층/경량철골조/31㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	서울특별시 성동구 뚝섬로 4*-1* (성수동2가)	폐문부재

주안동 418-15	고*녀	2015-위반-120, 무단증축/주거 /경량철골구조/3㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인주대로4*7번길 6* (주안동)	폐문부재
주안동 660-36	임*기	2015-위반-125, 무단증축/종교시설 /시멘트벽돌조/29㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 수봉로1*1번길 3*-1, *층동 *호 (주안동)	폐문부재
주안동 1303	장*자	2011-위반-77, 무단증축/1층/근생 /조립식패널/12.25㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인하로 2*2, *동 10*호 (주안동, 쌍*아파트)	폐문부재
주안동 389-24	이*선	2008-위반-86, ① 무단증축/2층/ 다가구주택/ 경량철골조/8.4㎡ ② 무단증축/3층/ 다가구주택/ 경량철골조/16㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 동주길9*번길 3 (주안동)	폐문부재
주안동 412-15	길*자	2008-위반-90, 무단증축/1층/ 다가구주택/ 경량철골조/8.5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 동주길9*번길 1* (주안동)	주소불명
주안동 1160-7	하*강	2005-위반-79, 무단증축/근생/ 시멘트블럭조/42.5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 주안동 5*7-4*	주소불명
주안동 869-9	채*찬	2024-위반-002, 무단증축/1층/ 근린생활시설 /경량철골조/1㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 주승로4*번길 1*-1*, *01호 (주안동)	폐문부재

주안동 867-18	박*민	2024-위반-029, ① 무단증축/1층/ 단독주택 /경량철골조/1.5㎡ ② 무단증축/2층/ 단독주택 /경량철골조/6㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 신기길7*번길 3* (주안동)	폐문부재
주안동 1570-22	윤*례	2024-위반-031, 무단증축/3층/ 다가구주택/ 경량철골조/12㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경원대로7*4번길 3*, *층 (주안동)	폐문부재
주안동 623-17	홍*호	2024-위반-032, 무단증축/2층/주택 /조립식패널조/3㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 한나루로5*3번길 8 (주안동)	폐문부재
주안동 1420-42	이*신, 한*란	2024-위반-257, 무단증축/401호/ 다세대주택/ 경량철골조/2.36㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 미추홀대로5*5번길 1*3, *01호 (주안동, 삼*캐슬)	폐문부재
주안동 1420-42	서*진	2024-위반-258, 무단증축/402호/ 다세대주택/ 경량철골조/8.3㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 미추홀대로5*5번길 1*3, *02호 (주안동, 삼*캐슬)	폐문부재
주안동 229-3	김*화	2025-위반-29, 무단증축/602호/ 다세대주택 /경량철골조/6.29㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 미추홀대로7*3번길 1*, *02호 (주안동, 남*캐슬)	폐문부재
송의동 119-49	최*승	2023-위반-026, 무단증축/5층/ 다세대주택/ 조립식패널조/7.5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경인로7*번길 3, *동 *02호 (송의동, 삼*아트빌)	폐문부재
송의동 119-49	임*주	2023-위반-025, 무단증축/5층/	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 서구 심곡로 1*5,	폐문부재

		다세대주택/ 조립식패널조/7.5㎡		10*동 1*02호 (삼곡동, 대*주택아파트)	
송의동 82-1 외 1필지	전*우	2021-위반-004, 무단증축/102호 /근린생활시설/ 조립식패널조/4㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	서울특별시 은평구 통일로6*길 1*~7 (불광동)	이사불명
송의동 34-11	이*호	2016-위반-218, 무단증축/주거(옥상) /경량철골조/13.05㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 장천로 9*, *01호 (송의동, 경*파*빌라)	폐문부재
송의동 204-1	김*선	2011-위반-182, 무단대수선 (가구수증가) /철근콘크리트조 /333.12㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	경상북도 포항시 북구 환호로 2*, 20*동 1*03호 (환호동, 환호해*이 그*빌*단지)	폐문부재
송의동 166-68	임*희	2008-위반-216, ① 무단증축/2층/주택 /벽돌조/6.63㎡ ② 무단증축/2층/주택 /벽돌조/3.025㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 연수구 아카데미로3*3번길 6*, 10*동 4*05호 (송도동, 송도자*더*타)	폐문부재
송의동 168-4	박*애	2008-위반-010, 무단증축/4층/주거 /조립식패널조/7.1㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 미추로2*번길 9, *01호 (송의동, 한*주택)	폐문부재
도화동 145-3	조*식	2021-위반-185, 무단증축/5층(501호) /다세대주택/ 조립식패널조/9.24㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 석정로2*2번길 1*~1*, *01호 (도화동, 삼*파크빌)	폐문부재
도화동 604-14	김*원	2014-위반-130, 무단증축/주거/3층 /조립식패널조/4㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경인로 20*~4*, *01호 (도화동)	폐문부재
도화동 949-9	박*일	2011-위반-056, 무단대수선(가구수증가) /8가구→18가구 /철근콘크리트조	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	경기도 시흥시 월곶중앙로1*번길 8*, 20*동 *01호 (월곶동, 월곶풍* *차아이*아파트)	폐문부재

		/454.02㎡			
도화동 949	박*민	2011-위반-053, 무단대수선(가구수증가) /8가구→18가구/ 철근콘크리트조 /454.02㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인하로4*0번길 1*, 1동 *06호 (관교동, 동*아파트)	폐문부재
용현동 627-337	정*걸	2023-위반-021, 무단증축/4층/ 다가구주택/ 경량철골조/11㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 매소홀로 7*-9 (용현동)	폐문부재
용현동 627-198	이*욱	2023-위반-162, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 조립식패널조/5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 연수구 송도문화로8*번길 8*, 10*동 2*02호 (송도동, 베*디움 더퍼*트)	폐문부재
용현동 627-198	조*님	2023-위반-162, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 조립식패널조/5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 낙섬서로 1*-1 (용현동)	폐문부재
용현동 627-336	허*순	2023-위반-014, 무단증축/4층/ 다가구주택/ 경량철골조/11㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 매소홀로 7*-1*, *01호 (용현동)	폐문부재
용현동 81-12	김*남	2023-위반-122, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 조립식패널조/8㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인하로1*0번길 5 (용현동)	폐문부재
용현동 187-43	김*진	2021-위반-147, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 조립식판넬조/21㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	경기도 화성시 동탄광역환승로 7*, 20*동 *03호 (오산동, 동탄역 반*유보라 아*비파크 8.0)	폐문부재
용현동 627-221	김*희	2020-위반-086, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 경량철골조/2㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 낙섬서로1*번길 2*, *층 (용현동)	폐문부재

용현동 167-6	김*정	2020-위반-003, 기타위반(무단대수선) /6층주거/ 철근콘크리트조 /514.13㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	경기도 평택시 비전3로 7*, 10*동 1*01호 (비전동, 우*린센*럴파크)	폐문부재
용현동 167-6	김*순	2020-위반-003, 기타위반(무단대수선) /6층주거/ 철근콘크리트조 /514.13㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경인남길 3*, *층 (용현동)	폐문부재
용현동 630-53	김*이	2020-위반-171, 무단증축/1층/ 단독주택/ 경량철골조/4.5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 아암대로1*7번길 2* (용현동)	폐문부재
용현동 622-17	송*남	2020-위반-112, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 조립식판넬조/4㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 토금중로 6*, 40*동 1*01호 (용현동, 금*어울림*단지)	폐문부재
용현동 167-25	최*식	2019-위반-246, 무단증축/4층/주거 /조립식판넬조 /25.92㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인하로4*번길 4* (용현동)	폐문부재
용현동 167-20	박*근	2019-위반-244, 무단증축/4층/주거 /조립식판넬조 /29.16㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인하로4*번길 3* (용현동)	폐문부재
용현동 436-7	차*희	2017-위반-193, 무단증축/주거/1층 /경량철골조/18㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 독배로3*6번길 4*-1 (용현동)	주소불명
문학동 378-22	김*숙	2018-위반-039, ① 무단증축/단독주택 /조립식패널조/15㎡ ② 무단증축/근린생활 시설/경량철골조/3㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 매소홀로 5*2 (문학동)	폐문부재
문학동 404-24	이*우	2017-위반-372, 무단증축/401호/주거	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 문학길 1*2,	폐문부재

		/경량철골조/7㎡		*01호	
문학동 394-9	황*준	2013-위반-233, 무단증축/주거(4층) /조립식패널조/1.21㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 소성로3*0번길 4*~1*	폐문부재
관교동 476	김*석	2020-위반-178, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 경량철골조/5㎡, 5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 주승로 2*1, *동 *03호 (관교동, 쌍*아파트)	폐문부재
관교동 485-4	김*수	2015-위반-234, 무단증축/2,3층/ 단독주택/ 조립식패널조/6㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경원대로7*6번길 7*, *층 (관교동)	폐문부재
학익동 689-21	권*자	2017-위반-277, 무단증축/401호/ 다세대주택/ 경량철골조/12㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 서해구 솔빛로 5*, 5*3동 *01호 (청라동, 청라반*유*라)	폐문부재
학익동 658-1	김*문	2017-위반-100, 무단증축/602호 /아파트 /경량철골조/20㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	경기도 고양시 덕양구 무원로3*번길 1*-6, *02호 (행신동)	폐문부재
학익동 658-1	유*애	2017-위반-99, 무단증축/602호 /아파트 /경량철골조/16㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 매소홀로4*5번길 1*, *02호 (학익동, 예*움)	폐문부재
학익동 658-1	허*성	2017-위반-99, 무단증축/602호 /아파트 /경량철골조/16㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 매소홀로4*5번길 1*, *02호 (학익동, 예*움)	폐문부재
도화동 106-3	이*조	1994-위반-8, 무단증축/1층/ 시멘트벽돌조/ 근린생활시설(9호)	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 서해구 봉오재3로 7*, 10*동 2*01호 (가정동, 루원 호*메*디움)	폐문부재

		/1.9㎡		더센*렬)	
송의동 431-8	정*원	2000-위반-71, 무단증축/창고/ 철파이프조/48㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 연수구 해돋이로6번길 *, 1*3동 *02호 (송도동, 아*파크송도)	폐문부재
주안동 412-28	송*숙	2005-위반-689, 무단증축/주거/ 경량철골조/19.2㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 동주길9*번길 6 (주안동)	주소불명
주안동 1568-1	김*섭	2005-위반-729, ① 무단증축/주거/ 조립식패널조/12.8㎡ ② 무단증축/주거/ 철파이프조/ 8.75㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인주대로4*6번길 1* (주안동)	폐문부재
도화동 50-21	조*환	2005-위반-754, 무단증축/ 조립식패널조 /주거/4.5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 송림로 2*8 (도화동)	폐문부재
관교동 504	민*석	2013-위반-510, 무단증축/주거/ 조립식패널조/12.3㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경원대로6*0번길 2*-6 (관교동)	폐문부재
관교동 504	이*자	2013-위반-510, 무단증축/주거/ 조립식패널조/12.3㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경원대로6*0번길 2*-6 (관교동)	폐문부재
도화동 131-21	고*희	2016-위반-519, 무단증축/2층/주거 /조립식패널조/12㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 석정로3*4번길 1* (도화동)	폐문부재
도화동 131-22	고*희	2016-위반-520, 무단증축/2층/주거 /경량철골조/10㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 석정로3*4번길 1* (도화동)	폐문부재

관교동 473-12	이*호	2017-위반-504, ① 무단증축/옥상/주거 /연와조/25㎡ ② 무단증축/옥상/주거 /조립식패널조/4㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 부평구 동수로 3*, 10*동 1*03호 (부평동, 부평역 해*턴플*이스)	폐문부재
주안동 15-26	박*영	2017-위반-556, 무단증축/옥상/ 조립식패널조 /주거/3㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	서울특별시 동대문구 한빛로 4*, 1*4동 1*04호 (용두동, 래*안엘*니티)	폐문부재
주안동 384-10	김*선	2017-위반-559, 무단증축/2층 및 옥상/ 철파이프조/주거/5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 동주길6*번길 8 (주안동)	폐문부재
문학동 328-3	박*민	2017-위반-565, ① 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 벽돌조/10㎡ ② 무단증축/1층/ 근린생활시설 /경량철골조/15㎡ ③ 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 조립식패널조/3㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 승학길10*번길 *0, 10*동 *01호 (주안동, 주안한*휴*러스)	폐문부재
주안동 1464-16	가*자	2023-위반-592, 무단증축/1층/주거 /철파이프조/5㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 미추홀대로5*4번길 *1 (주안동)	폐문부재
도화동 624-349	*하	2023-위반-642, 무단증축/2층/주택 /철파이프조/8㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 수봉로3*번길 1*6-1* (도화동)	폐문부재
송의동 342-2	양*정	2023-위반-662, ① 무단증축/옥상층/ 창고/컨테이너조/12㎡ ② 무단증축/옥상층/ 근생/조립식패널조/30㎡ ③ 무단증축/옥상층/근생 /조립식패널조/45㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 연수구 비류대로2*2번길 6*, 10*동 *01호 (청학동, 한*렉*힐)	폐문부재

용현동 168-4	이*재	2023-위반-673, 무단증축/5층/주거 /경량철골조/10㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인하로4*번길 4* (용현동)	폐문부재
용현동 139-15	김*민	2023-위반-676, 무단증축/1층/ 근린생활시설(창고) /철파이프조/45㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인주대로1*4번길 3* (용현동)	폐문부재
주안동 757-7	최*희	2023-위반-691, 무단증축/1층/주택 /철파이프조/13㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 한나루로4*0번길 2*-1* (주안동)	주소불명
주안동 752-5	변*현 (변*미)	2023-위반-696, 무단증축/1층/주택 /철파이프조/6㎡+18㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 한나루로4*9번길 7*, *동 10*호 (용현동, 새*아파트)	폐문부재
도화동 744-8	윤*명	2023-위반-704, 무단증축/1층/공장 /조립식패널조/63㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 웅정공원로 3*, 10*동 2*03호 (용현동, 인천 S* S*y VIEW)	폐문부재
도화동 507-97	박*희	2023-위반-650, 무단증축/1층/주택 /조립식패널조/4㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 수봉로1*1번길 1*-5* (도화동)	폐문부재
주안동 290-34	이*형	2025-위반-561, 무단증축/옥상/ 다가구주택/ 조립식패널조/6㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경원대로8*3번길 2*-1 (주안동)	폐문부재
용현동 621-17	장*숙	2025-위반-516, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 조립식패널조/12㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 낙섬서로 4*-1	폐문부재

주안동 1486-9	대한 예수교 장로회 인천 신*교회 (대표자: 이*국)	2025-위반-584, 무단증축/1층/ 근린생활시설 /컨테이너조/18㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경원대로 7*7, 10*동 1*05호 (주안동, 인천관교 한*휴*러스)	폐문부재
용현동 31-12	황*준	2025-위반-598, ① 무단증축/1층/주택 /철파이프조/9㎡, ② 무단증축/1층/주택/ 조립식패널/8㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 인하로1*7번길 6-2* (용현동)	폐문부재
용현동 48-14	김*리	2025-위반-596 ① 무단증축/옥상/주택 /조립식패널/5㎡ ② 무단증축/옥상/주택 /조립식패널/2㎡ ③ 무단증축/3층/주택/ 조립식패널/24㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 제일로 3*, *07호 (도화동, 삼*마*다스)	폐문부재
주안동 595-8	박*아	2025-위반-554, 무단증축/옥상/ 단독주택/ 조립식패널조/10㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 경인북길 3*9-1* (주안동)	폐문부재
송의동 158-22	장*규	2025-위반-507, 무단증축/옥상/주거 /조립식패널조/50㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 미추로 4*	폐문부재
주안동 449-9	정*순	2025-위반-560 ①무단증축/옥상/주택 /철파이프조/20㎡ ②무단증축/1층/주택 /철파이프조/14㎡ ③무단증축/1층/주택 /철파이프조/4㎡	이행강제금 부과 예고 시정기한: 2026. 9. 25.	인천광역시 미추홀구 미추홀대로6*6번길 2* (주안동)	폐문부재
주안동 257-3	곽*경	2026-위반-306, 무단증축 /실거주 402호 (대장상401호)/다세대 주택/철파이프조/4.9㎡	사전통지 시정기한: 2026. 10. 8.	서울특별시 중구 장충단로6길 4* (장충동1가, 태*이너스)	주소불명

주안동 257-25	김*용	2026-위반-307, ① 무단증축/2층/사무소 /철파이프조/10㎡ ② 무단증축/3층/주택 /철파이프조/10㎡	사전통지 시정기한: 2026. 9. 24.	인천광역시 미추홀구 경원대로8*7번길 1* (주안동)	폐문부재
주안동 180-9	정*진	2026-위반-315, 무단증축/옥상층/ 다가구주택/ 시멘트블럭조/35㎡	사전통지 시정기한: 2026. 9. 27.	인천광역시 미추홀구 주안중로9번길 *1, *02호 (주안동)	수취인 불명
주안동 1519-6	강*루*	2026-위반-16, 높이제한위반/5층 /다세대주택/ 철파이프조/18㎡	시정명령 시정기한: 2026. 10. 1.	인천광역시 미추홀구 미추홀대로5*8번길 4*, *동 20*호	폐문부재
주안동 24-27	황*자	2012-건축과- 가설건축물축조신고-82	가설건축물 만료예고	인천광역시 부평구 아트센터로 1*8, 동암신*아아파트 1*4동 *02호	폐문부재
학익동 521-17	유*자	2019-건축과- 가설건축물축조신고-7, 2015-건축과- 가설건축물축조신고-71	가설건축물 만료예고	인천광역시 미추홀구 노적산로4*번길 4*	폐문부재
도화동 624-139	장*철	2016-건축과- 가설건축물축조신고-81	가설건축물 만료예고	인천광역시 남동구 선수촌로 5*, 구월*시아드 선*촌센터럴자* 10*동 1*01호	폐문부재
학익동 4-19 외 1필지	이*희	2017-건축과- 가설건축물축조신고-90	가설건축물 만료예고	인천광역시 연수구 먼우금로1*1번길 1*, 10*동 *01호	폐문부재
도화동 51-4	오*규	2020-건축과- 가설건축물축조신고-161	가설건축물 만료예고	인천광역시 서구 여우재로7*번길 3	주소불명
학익동 664-4	최*정	2020-건축과- 가설건축물축조신고-186	가설건축물 만료예고	인천광역시 미추홀구 매소홀로4*8번길	주소불명

				6-1*	
도화동 119-6	이*봉	2023-건축과- 가설건축물축조신고-174	가설건축물 만료예고	인천광역시 미추홀구 장고개로4*번길 2*	폐문부재
주안동 1469-20	김*일	2023-건축과- 가설건축물축조신고-183	가설건축물 만료예고	인천광역시 남동구 논고개로 1*, 에*메*로1*단지 한*꿈에그린아파트 1*12동 2*03호	폐문부재
학익동 685-4	우*혜	2023-건축과- 가설건축물축조신고-187	가설건축물 만료예고	인천광역시 미추홀구 한나루로5*0번길 5*-5	폐문부재
용현동 571-65	웰* *임 건설 (주)	2026-건축과- 가설건축물축조신고-24	가설건축물 만료예고	인천광역시 연수구 송도과학로 7*, 오피스동 2*17호	폐문부재
주안동 22-34 외 1필지	경* *거 주식 회사	2026-건축과- 가설건축물축조신고-104	가설건축물 만료예고	인천광역시 연수구 송도과학로1*번길 1*-1*, *06호	폐문부재
주안동 426-19	정*순	2026-위반-104, ① 무단증축/2층 /주택/목구조/3㎡ ② 무단증축/3층 /주택/철파이프조/5㎡ ③ 무단증축/3층/ 철파이프조/7㎡	시정촉구 시정기한: 2026. 10. 6.	인천광역시 미추홀구 경인로3*0번길 2*-3* (주안동)	폐문부재
주안동 426-6	최*자	2026-위반-106, ① 무단증축/2층/주택 /철파이프조/3㎡ ② 무단증축/2층/주택	시정촉구 시정기한: 2026. 10. 6.	인천광역시 미추홀구 남주길 2*-2*, *층 (주안동)	폐문부재

		/철파이프조/5㎡			
주안동 285-30	최*현	2025-위반-203, 무단증축/4층(401호) /다세대주택/ 경량철골조/10.8㎡	이행강제금 부과예고 시정기한: 2026. 10. 7.	경기도 용인시 기흥구 보정로 8*, 20*동 1*04호 (보정동, 죽*마을 아*파크)	폐문부재
주안동 285-30	김*민	2025-위반-202, 무단증축/3층(301호) /다세대주택/ /경량철골조/21.7㎡	이행강제금 부과예고 시정기한: 2026. 10. 7.	인천광역시 미추홀구 주안로4*번길 7, *동 *01호 (주안동, 소*씨티빌)	폐문부재
주안동 545-14	고*희	2026-위반-120, 무단증축/404호/ 다세대주택/ 철파이프조/2.97㎡	시정촉구 시정기한: 2026. 10. 7.	전남광주통합특별시 화순군 화순읍 오성로 4*8, 10*동 *02호 (오성*차아파트)	폐문부재
주안동 544-18	김*환	2026-위반-121, 무단증축/ 제2종근린생활시설 (제조업소)/ 철파이프조/10㎡	시정촉구 시정기한: 2026. 10. 7.	인천광역시 남동구 구월로6*번길 1*, 10*호 (간석동, 우*베*트빌)	폐문부재
주안동 1563-13	안*자	2022-위반-054, 무단증축/5층(501호) /다세대주택/ 경량철골조/8.25㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 미추홀구 경원대로7*2번길 2*, 1동 *01호	폐문부재
주안동 1563-13	윤*미	2022-위반-055, 무단증축/5층(502호) /다세대주택/ 경량철골조/1.48㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 미추홀구 경원대로7*2번길 2*, *동 *02호	폐문부재
주안동 1563-14	하*정	2022-위반-056, 무단증축/5층(501호) /다세대주택/ 경량철골조/1.48㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 미추홀구 경원대로7*2번길 2*, *동 *01호	폐문부재
주안동 1563-15	박*희	2022-위반-059, 무단증축/5층(502호) /다세대주택/ 경량철골조/8.25㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 미추홀구 경원대로7*2번길 2*, *동 *02호	폐문부재

주안동 1563-15	윤*희	2022-위반-058, 무단증축/5층(501호) /다세대주택 /경량철골조/1.48㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 미추홀구 경원대로7*2번길 2*, *동 *01호	폐문부재
주안동 1563-16	함*득	2022-위반-062, 무단증축/4층(402호) /다세대주택/ 경량철골조/2.28㎡	이행강제금 부과 알림	대전광역시 서구 도안동로3*번길 2*-1*, *01호	폐문부재
주안동 1563-16	조*숙	2022-위반-060, 무단증축/5층(501호) /다세대주택/ 경량철골조/3.75㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 미추홀구 경원대로7*2번길 2*, *동 *01호	폐문부재
주안동 1563-16	오*정	2022-위반-061, 무단증축/5층(502호) /다세대주택 /경량철골조/7.92㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 미추홀구 경원대로7*2번길 2*, *동 *02호	폐문부재
주안동 1563-17	전*희	2022-위반-063, 무단증축/5층(502호) /다세대주택 /경량철골조/6.3㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 부평구 체육관로1*4번길 3*-9, *03호	폐문부재
주안동 1563-17	유*임	2022-위반-064, 무단증축/4층(402호) /다세대주택 /경량철골조/1.89㎡	이행강제금 부과 알림	인천광역시 미추홀구 경원대로7*2번길 2*, *동 *02호	폐문부재
주안동 25-30	정*경	2026-위반-326, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 철파이프조/8㎡	사전통지 시정기한: 2026. 10. 7.	경기도 용인시 기흥구 동백5로9*번길 2*-1*	폐문부재
주안동 8-26	이*호	2025-위반-148, 무단증축/1층/숙박시설 /경량철골조/5㎡	이행강제금 부과예고 시정기한: 2026. 10. 9.	인천광역시 미추홀구 염창로 9*, *층 *02호	폐문부재
주안동 26-46	황*남	2025-위반-314, 무단증축/1층/	이행강제금 부과예고 시정기한: 2026. 10. 9.	인천광역시 미추홀구 염창로 1*-2*,	폐문부재

		연립주택/연와조/7㎡		나*동 *01호	
주안동 26-46	이*욱	2025-위반-315, 무단증축/1층/ 연립주택/연와조/7㎡	이행강제금 부과예고 시정기한: 2026. 10. 9.	대전시 유성구 봉명서로 1*-6	주소불명
송의동 340-25	안*희	2026-위반-127, 무단증축/옥상/ 다세대주택/ 조립식패널조/5㎡	시정촉구 시정기한: 2026. 9. 26.	인천광역시 서해구건지로 4*4, 2*0동 1*01호 (가좌동, 가좌한*휴*러스)	폐문부재
송의동 31-26	강*녀	2026-위반-135, 무단증축/1층/ 근린생활시설/ 철파이프조/20㎡	시정촉구 시정기한: 2026. 9. 26.	인천광역시 미추홀구 수봉북로 1*-1 (도화동)	폐문부재
용현동 630-7	최*주	2026-위반-189, 무단증축/103호 /근린생활시설 /철골조/88.5㎡	이행강제금 부과예고 시정기한: 2026. 9. 27.	인천광역시 부평구 부일로 6*, 10*동 1*02호 (부개동, 부개역 푸*지오)	폐문부재
용현동 83-2	김*선	2026-위반-004, 무단증축/2층/ 단독주택/철근 콘크리트조/410.1㎡	이행강제금 부과예고 시정기한: 2026. 9. 27.	인천광역시 미추홀구 한나루로4*3번길 9*-5, *01호 (용현동)	폐문부재
용현동 627-362	강*념	2025-위반-422, ① 무단증축/1층/ 근린생활시설 /조립식패널조/3㎡ ② 무단증축/1층/ 근린생활시설 /목조/9㎡	이행강제금 부과예고 시정기한: 2026. 9. 27.	인천광역시 미추홀구 낙섬서로2*번길 * (용현동)	폐문부재

3. 처분대상 인천광역시 미추홀구 소재 아래 위반의 건

4. 처분근거 : 건축법 제79조 및 제80조, 행정절차법 제21조 등

5. 게시장소 : 인천광역시 미추홀구청 및 관할 기관 게시판(또는 구보 게재) 및
인터넷 홈페이지

6. 기타사항

가. 공고기간 또는 처분기한 내 위반사항을 시정하시거나 처분 또는 통지내용에
의견이 있는 경우 그 내용을 우리 구(건축과)에 제출하여 주시기 바라며,
기한 내 시정하지 않는 경우 이행강제금 부과 등 행정조치할 예정임을 알
려드립니다.

나. 자세한 사항은 인천광역시 미추홀구청 건축과(☎ 032-880-4442~5)로 문의
하여 주시기 바랍니다.

인천광역시 미추홀구 공고 제2026-1565호

도시계획시설(주차장)사업 실시계획(변경) 및 사업인정에 관한 공고·열람

인천광역시 미추홀구고시 제2025-1187호(2025. 7. 7.)로 실시계획 인가 고시된 도시계획시설(주차장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따른 실시계획(변경)과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따른 사업인정에 관하여 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2026. 9. 28.

인 천 광 역 시 미 추 홀 구 청 장

1. 사업 시행지의 위치(변경없음)

○ 인천광역시 미추홀구 주안4동 413-18번지 외 32필지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 종류: 도시계획시설(주차장)사업

○ 명칭: 주안4동 413-18번지 일원 빈집밀집구역 공영주차장 조성공사

3. 사업의 규모(변경)

- 기정) 총 면적: 3,281.6㎡ (주차면 118면 조성)
- 변경) 총 면적: 3,281.6㎡ (주차면 117면 조성)

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성명: 인천광역시 미추홀구청장
- 주소: 인천광역시 미추홀구 독정리로 95

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 기정) 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.
- 변경) 실시계획인가일 ~ 2028. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소(변경)(별첨)

7. 공람 기간 및 장소

가. 공람기간: 공고일로부터 14일간(2026. 9. 28. ~ 10. 12.)

나. 공람장소

- 월~금: 인천광역시 미추홀구청 본관 1층 도시계획과(☎ 032-880-4487)
본관2청사 2층 교통행정과(☎ 032-880-4519)

- 주말, 공휴일: 인천광역시 미추홀구청 본관 1층 당직실(☎ 032-880-4222)

다. 관계도서: 공람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

[별첨]

편 입 용 지 조 서

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계	
1	413-48	대	44.3	44.3	공	인천광역시 미추홀구				
2	413-5	대	23.8	23.8	공	인천광역시 미추홀구				
3	413-6	대	81.2	81.2	공	인천광역시 미추홀구				
4	413-69	도	97.8	97.8	공	인천광역시				
5	413-63	대	71.7	71.7	공	인천광역시 미추홀구				
6	413-62	대	23.0	23.0	공	인천광역시 미추홀구				
7	413-65	대	13.7	13.7	공	인천광역시				
8	413-64	대	67.2	67.2	공	인천광역시 미추홀구				
9	413-7	대	18.8	6.9	공	인천광역시				
10	413-29	대	100.9	100.9	이○원	인천광역시 미추홀구 주안동				
11	413-8	대	20.5	20.5	공	인천광역시 미추홀구				
12	413-30	도	81.9	10.8	공	인천광역시				
13	413-36	대	30.9	30.9	공	인천광역시 미추홀구				
14	413-9	대	1.6	1.6	공	인천광역시 미추홀구				
15	413-61	대	37.5	37.5	공	인천광역시 미추홀구				
16	413-66	대	14.7	14.7	공	인천광역시 미추홀구				
17	413-60	대	42.2	42.2	공	인천광역시				

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
18	413-67	대	17.7	17.7	공	인천광역시				
19	413-59	대	31.4	31.4	공	인천광역시 미추홀구				
20	413-68	대	3.4	3.4	공	인천광역시 미추홀구				
21	413-17	대	198.3	198.3	공	인천광역시 미추홀구				
22	413-19	대	116.0	116.0	김○훈	경기도 남양주시 도농동				
23	413-58	대	30.0	30.0	공	인천광역시				
24	413-57	대	19.3	19.3	공	인천광역시 미추홀구				
25	413-55	대	50.8	50.8	공	인천광역시 미추홀구				
26	413-54	대	57.2	57.2	공	인천광역시				
27	413-56	대	27.8	27.8	공	인천광역시 미추홀구				
28	413-53	대	39.4	39.4	공	인천광역시 미추홀구				
29	413-52	대	57.1	57.1	공	인천광역시				
30	413-51	대	44.0	44.0	공	인천광역시 미추홀구				
31	413-49	대	54.5	54.5	공	인천광역시 미추홀구				
32	413-50	대	83.7	83.7	○○지역 주택조합	인천광역시 미추홀구 경인로	표○욱	서울특별시 중구 다산로42가길	채권자	
							강○훈	인천광역시 남동구 구월로372번길	채권자	
							오○철	인천광역시 남동구 서창남순환로	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							이○례	경기도 시흥시 신천4길	채권자	
							최○훈	인천광역시 남동구 구월로	채권자	
							백○이	인천광역시 남동구 남동대로799번길	채권자	
							박○규	인천광역시 미추홀구 숙골로 112번길	채권자	
							박○희	인천광역시 남동구 선수촌공원로	채권자	
							김○익	인천광역시 옹진군 영흥면 영흥로348번길	채권자	
							홍○진	인천광역시 연수구 랜드마크로	채권자	
							김○숙	인천광역시 미추홀구 한나루로 586번길	채권자	
							권○훈	인천광역시 미추홀구 한나루로 586번길	채권자	
							유○현	인천광역시 부평구 수변로93번길	채권자	
							조○기	인천광역시 남동구 석촌로20번길	채권자	
							정○재	인천광역시 서구 청라라임로 106번길	채권자	
							장○경	인천광역시 남동구 담방로21번길	채권자	
							진○택	경기도 부천시 상일로	채권자	
							엄○민	인천광역시 미추홀구 인주대로 266번길	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							윤○호	인천광역시 미추홀구 독정리로33번길	채권자	
							김○원	인천광역시 미추홀구 토금남로	채권자	
							이○민	인천광역시 미추홀구 길파로42번길	채권자	
							임○남	인천광역시 미추홀구 길파로42번길	채권자	
							이○경	인천광역시 부평구 경인로 1099번길	채권자	
							김○선	인천광역시 미추홀구 독배로 382번길	채권자	
							이○희	인천광역시 동구 화도진로	채권자	
							안○용	인천광역시 연수구 송도문화로 84번길	채권자	
							황○숙	인천광역시 미추홀구 주안동로 26번길	채권자	
							이○옥	인천광역시 부평구 남부역로 20번길	채권자	
							방○여	인천광역시 미추홀구 독정리로99번길	채권자	
							한○철	인천광역시 남동구 만수로19번길	채권자	
							박○규	인천광역시 부평구 향동로 75번길	채권자	
							전○원	인천광역시 남동구 만수서로	채권자	
							최○숙	인천광역시 남동구 남동대로	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							하○호	인천광역시 미추홀구 한나루로	채권자	
							정○순	인천광역시 동구 송현로	채권자	
							조○규	인천광역시 미추홀구 매소홀로 475번길	채권자	
							이○경	인천광역시 미추홀구 주안동로25번길	채권자	
							김○민	인천광역시 남동구 서창남로	채권자	
							김○연	서울특별시 영등포구 신길로 45길	채권자	
							김○길	인천광역시 남동구 간석로55번길	채권자	
							정○봉	인천광역시 남동구 구월로 192	채권자	
							오○혜	인천광역시 연수구 청량로199번길	채권자	
							이○옥	인천광역시 미추홀구 동주길	채권자	
							박○진	인천광역시 연수구 경원대로 119번길	채권자	
							박○해	인천광역시 미추홀구 경원대로	채권자	
							김○기	인천광역시 동구 송미로	채권자	
							김○용	인천광역시 연수구 새말로	채권자	
							김○환	인천광역시 미추홀구 남주길	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							강○춘	인천광역시 미추홀구 소성로	채권자	
							심○	인천광역시 서구 봉수대로 1440번길	채권자	
							김○숙	인천광역시 남동구 구월로125번길	채권자	
							이○정	인천광역시 남동구 방축로	채권자	
							김○국	인천광역시 남동구 소래역로	채권자	
							김○현	인천광역시 남동구 북개서로89번길	채권자	
							천○순	인천광역시 남동구 장승남로33번길	채권자	
							오○환	인천광역시 남동구 만수로111번길	채권자	
							전○주	인천광역시 미추홀구 주안로	채권자	
							이○희	인천광역시 연수구 먼우금로	채권자	
							이○홍	인천광역시 서구 승학로	채권자	
							홍○규	인천광역시 동구 새천년로38번길	채권자	
							임○주	인천광역시 남동구 논고개로	채권자	
							양○광	이천시 마장면 마장로62번길	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							백○식	인천광역시 남동구 동암남로 34번길	채권자	
							박○은	인천광역시 미추홀구 숙골로88번길	채권자	
							이○선	인천광역시 미추홀구 경원대로	채권자	
							박○영	서산시 인지면 인정로	채권자	
							박○철	인천광역시 미추홀구 동주길	채권자	
							김○수	안양시 동안구 관평로138번길	채권자	
							김○빈	인천광역시 미추홀구 셋골로	채권자	
							이○화	부천시 원미구 부천로245번길	채권자	
							김○학	인천광역시 연수구 원인재로	채권자	
							김○숙	인천광역시 남동구 호구포로	채권자	
							김○산	인천광역시 남동구 백범로294번길	채권자	
							최○철	인천광역시 연수구 청량로185번길	채권자	
							김○곤	인천광역시 미추홀구 매소홀로	채권자	
							김○용	인천광역시 미추홀구 소성로	채권자	
							정○호	인천광역시 남동구 문화로	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							나○홍	인천광역시 남동구 석산로	채권자	
							나○형	인천광역시 옹진군 영흥면 영흥로326번길	채권자	
							박○인	인천광역시 미추홀구 인하로	채권자	
							조○희	고양시 일산동구 강송로	채권자	
							이○구	인천광역시 남동구 구월로	채권자	
							이○용	인천광역시 미추홀구 주안로	채권자	
							장○경	인천광역시 남동구 소래역남로	채권자	
							정○희	인천광역시 중구 인종로	채권자	
							손○희	인천광역시 미추홀구 인하로183번길	채권자	
							박○환	인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길	채권자	
							태○	인천광역시 미추홀구 경원대로744번길	채권자	
							신○철	인천광역시 미추홀구 매소홀로	채권자	
							민○수	인천광역시 남동구 호구포로	채권자	
							송○주	인천광역시 연수구 선학로74번길	채권자	
							조○정	인천광역시 남동구 구월남로268번길	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							이○연	인천광역시 미추홀구 경인로354번길	채권자	
							이○현	인천광역시 남동구 영전로	채권자	
							윤○임	인천광역시 미추홀구 용정공원로	채권자	
							박○옥	인천광역시 미추홀구 경원대로897번길	채권자	
							이○희	인천광역시 미추홀구 비룡길23번길	채권자	
							차○경	인천광역시 서구 가정로38번길	채권자	
							성○희	인천광역시 남동구 남동대로922번길	채권자	
							김○지	인천광역시 미추홀구 경원대로	채권자	
							전○길	인천광역시 미추홀구 숙골로87번길	채권자	
							김○윤	인천광역시 남동구 구월말로70번길	채권자	
							김○택	인천광역시 계양구 주부도로472번길	채권자	
							남○○현	인천광역시 부평구 충선로24번길	채권자	
							김○진	인천광역시 남동구 구월로	채권자	
							문○진	인천광역시 동구 송림로162번길	채권자	
							김○기	인천광역시 미추홀구 매소홀로475번길	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							양○경	인천광역시 미추홀구 숙골로112번길	채권자	
							정○석	인천광역시 미추홀구 장천로112번길	채권자	
							김○대	인천광역시 남동구 만수서로83번길	채권자	
							김○택	인천광역시 미추홀구 낙성중로46번길	채권자	
							김○희	인천광역시 연수구 신송로118번길	채권자	
							박○희	서울특별시 동대문구 이문로1길	채권자	
							배○영	인천광역시 미추홀구 한나루로 550번길	채권자	
							강○묵	인천광역시 연수구 인천타워대로 132번길	채권자	
							김○성	인천광역시 미추홀구 구월로8번길	채권자	
							이○병	인천광역시 미추홀구 주안서로	채권자	
							조○일	인천광역시 남동구 백범로	채권자	
							김○형	인천광역시 미추홀구 수봉로135번길	채권자	
							오○수	인천광역시 남동구 독점로3번길	채권자	
							방○숙	인천광역시 미추홀구 장고개로 36번길	채권자	
							박○성	인천광역시 연수구 송도과학로27번길	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

입 지 번	지 번	지 목	지 적 면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							이○섭	인천광역시 동구 송현로	채권자	
							조○자	인천광역시 미추홀구 주안로160번길	채권자	
							조○훈	인천광역시 남동구 장승남로33번길	채권자	
							이○순	인천광역시 연수구 솔샘로	채권자	
							이○빈	수원시 영통구 삼성로267번길	채권자	
							전○식	인천광역시 연수구 먼우금로	채권자	
							정○철	시흥시 장현천로	채권자	
							유○이	인천광역시 미추홀구 인하로299번길	채권자	
							정○경	인천광역시 남동구 구월로	채권자	
							이○순	인천광역시 연수구 랜드마크로	채권자	
							황○실	인천광역시 미추홀구 경인북길471번길	채권자	
							이○미	인천광역시 남동구 호구포로899번길	채권자	
							우○제	인천광역시 미추홀구 매소홀로438번길	채권자	
							정○욱	인천광역시 동구 화도진로	채권자	
							조○호	인천광역시 중구 율목로32번길	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							차○호	인천광역시 서구 신진말로28번길	채권자	
							김○열	인천광역시 연수구 원인재로	채권자	
							김○환	인천광역시 남동구 서창남순환로	채권자	
							조○영	서울특별시 금천구 금하로	채권자	
							김○호	인천광역시 연수구 송도문화로 28번길	채권자	
							김○임	용인시 수지구 진산로34번길	채권자	
							김○필	인천광역시 남동구 만수서로	채권자	
							김○경	인천광역시 미추홀구 경인로265번길	채권자	
							송○천	인천광역시 남동구 인주대로676번길	채권자	
							신○라	인천광역시 부평구 부평문화로	채권자	
							김○주	인천광역시 연수구 컨벤시아대로252번길	채권자	
							방○영	인천광역시 부평구 경원대로1344번길	채권자	
							박○성	인천광역시 연수구 미추홀대로251번길	채권자	
							정○자	인천광역시 연수구 앵고개로104번길	채권자	
							서○진	인천광역시 중구 은하수로	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							한○희	인천광역시 서구 건지로	채권자	
							조○주	인천광역시 미추홀구 경원대로	채권자	
							정○정	인천광역시 미추홀구 경인로144번길	채권자	
							목○균	인천광역시 미추홀구 소성로	채권자	
							권○	인천광역시 미추홀구 경원대로	채권자	
							김○기	인천광역시 미추홀구 매소홀로	채권자	
							노○훈	인천광역시 미추홀구 미추홀대로586번길	채권자	
							홍○민	인천광역시 남동구 백범로 294번길	채권자	
							박○선	인천광역시 남동구 만수서로	채권자	
							김○례	인천광역시 미추홀구 경원대로 780번길	채권자	
							박○철	인천광역시 서구 신진말로28번길	채권자	
							조○목	인천광역시 미추홀구 한나루로502번길	채권자	
							이○민	인천광역시 중구 축항대로296번길	채권자	
							양○영	인천광역시 남동구 백범로 294번길	채권자	
							윤○현	인천광역시 부평구 이규보로	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
							윤○숙	인천광역시 남동구 호구포로	채권자	
							박○균	용인시 수지구 이현로	채권자	
							김○삼	인천광역시 미추홀구 경원대로	채권자	
							박○진	인천광역시 남동구 만수서로	채권자	
							엄○선	인천광역시 계양구 도두리로	채권자	
							나○선	인천광역시 남동구 장승남로	채권자	
							신○섭	인천광역시 연수구 송도문화로84번길	채권자	
							정○석	인천광역시 중구 인항로	채권자	
							장○형	인천광역시 연수구 독배로	채권자	
							이○도	인천광역시 연수구 청학로12번길	채권자	
							이○애	인천광역시 남동구 호구포로 900번길	채권자	
							신○진	인천광역시 남동구 포구로	채권자	
							박○희	인천광역시 부평구 안남로	채권자	
							남○○순	인천광역시 미추홀구 석정로 140번길	채권자	
							김○심	인천광역시 연수구 선학로	채권자	

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
33	413-18	대	1,762. 3	666.7	공	인천광역시				201.67/533.1
				30.1	공	인천광역시 미추홀구				9.1/ 533.1
				14.9	공	인천광역시 미추홀구				4.5/ 533.1
				77.4	공	인천광역시 미추홀구				23.4/ 533.1
				38.3	공	인천광역시 미추홀구				34.8/ 3731.7 46.4/ 3731.7
				22.5	공	인천광역시 미추홀구				6.8/ 533.1
				25.1	공	인천광역시 미추홀구				7.6/ 533.1
				34.7	공	인천광역시 미추홀구				10.5/ 533.1
				28.4	공	인천광역시 미추홀구				8.6/ 533.1
				106.1	공	인천광역시 미추홀구				32.1/ 533.1
				56.2	공	인천광역시 미추홀구				17/533.1
				16.4	공	인천광역시 미추홀구				9.9/ 1066.2
				16.4	공	인천광역시 미추홀구				9.9/ 1066.2
				17.2	권〇정	대전광역시 서구 월평동				5.2/ 533.1
				26.1	공	인천광역시 미추홀구				7.9/ 533.1

인천광역시 미추홀구
주안4동

일련 번호	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
				53.5	공	인천광역시 미추홀구				16.2/ 533.1
				38.7	공	인천광역시 미추홀구				11.7/ 533.1
				21.5	공	인천광역시 미추홀구				6.5/ 533.1
				29.8	손○옥	인천광역시 남구 인주대로417번길				9/ 533.1
				29.8	성○훈	서울특별시 송파구 총민로				9/ 533.1
				30.1	공	인천광역시 미추홀구				9.1/ 533.1
				30.1	공	인천광역시 미추홀구				9.1/ 533.1
				91.7	공	인천광역시 미추홀구				27.73/533.1
				21.8	공	인천광역시 미추홀구				6.36/ 533.1
				46.9	공	인천광역시 미추홀구				11/ 533.1 3.2/ 533.1
				19.6	공	인천광역시 미추홀구				17.8/ 1599.3
				39.2	공	인천광역시 미추홀구				17.8/ 1599.3 17.8/ 1599.3
				66.4	공	인천광역시 미추홀구				20.1/ 533.1
				23.5	공	인천광역시 미추홀구				7.1/ 533.1
				7.2	공	인천광역시 미추홀구				6.55/ 1599.3

인천광역시 미추홀구
주안4동

[illegible]

지 장 물 조 서

인천광역시 미추홀구 주안동

지장물 번호	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	단위	주거용 건물	공공용 건물	기타 건물	소 유 자		관 계 인			비고
									성명	주소	성명	주소	권리 내용	
1	413-52	통신주	철근콘 크리트	1	EA				KT인천지점					
2	413-49	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
3	413-69	CCTV	철물	1	EA				미추홀구청장 미추홀경찰서 장					
4	413-69	통신주	철물	1	EA				LG U+					
5	413-69	한전주	철물	1	EA				한국전력					
6	413-52	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
7	413-51	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
8	413-69	한전주	철물	1	EA				한국전력					
9	413-49	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
10	413-59	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
11	413-63	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
12	413-63	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
13	413-60	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
14	413-69	한전주	철물	1	EA				한국전력					
15	413-69	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
16	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
17	413-18	한전주	철물	1	EA				한국전력					
18	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
19	413-18	한전주	철물	1	EA				한국전력					
20	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
21	413-8	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
22	413-8	보안등	철물	1	EA				미추홀구					

인천광역시 미추홀구 주안동

지장물 번호	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	단위	주거용 건물	공공용 건물	기타 건물	소 유 자		관 계 인			비고
									성명	주소	성명	주소	권리 내용	
23	435-21	한전주	철근콘 크리트	1	EA				한국전력					
24	435-21	통신주	철물	1	EA				LGU+					
25	435-21	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
26	435-21	CCTV	철물	1	EA				미추홀구청장 미추홀경찰서 장					
27	435-21	한전주	철근콘 크리트	1	EA				한국전력					
28	435-21	통신주	철근콘 크리트	1	EA				KT인천지점					
29	435-21	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
30	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
31	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
32	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
33	413-18	우수맨홀	철물	1	EA				인천광역시					
34	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
35	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
36	413-18	보안등	철물	1	EA				미추홀구					
37	413-18	우수맨홀	철물	1	EA				인천광역시					
38	413-18	간이화장실	컨테이 너	1	EA									
39	413-18	우수맨홀	철물	1	EA				인천광역시					
40	413-18	간이화장실	컨테이 너	1	EA									
41	435-21	통신주	철근콘 크리트	1	EA				KT인천지점					

물건 조서

일련 번호	물건의 소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용상황	소 유 자		관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권의 권리의 종류 및 내용	
1	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	제4호 흙벽돌조 시멘트 기와지붕 단층주택 (지붕일부파손)	35.20	대	인천 남구 주안동	김○옥	인천광역시미추홀구독정이로 95(송의동)	인천광 역시 남구	압류	
2	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	흙벽돌조 슬라브지붕주택 (8.1*2.6)	21.06	대	인천광역시 미추홀구 인주대로 417번길	소유자 미상				미등기
3	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	흙벽돌 슬라브지붕 주택(9*3)	27	대	인천광역시 미추홀구 인주대로 417번길	소유자 미상				미등기
4	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	동산(이전)	냉장고(1), TV(1)	1	대	인천광역시 미추홀구 인주대로 417번길	소유자 미상				
5	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	흙벽돌조 시멘트 슬라브지붕 주택 (7.5*4.1)	30.75	대	인천광역시 미추홀구 인주대로 417번길	소유자 미상				미등기
6	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	제13호 흙벽돌조 시멘트 기와지붕 단층주택	19.44	대	서울특별시 금천구 독산로	박○원				
7	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	창고	판넬 조립식 (1.5*0.9)	1.35	대	서울특별시 금천구 독산로	박○원				
8	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	전기시설	배전함(가정용)	1	대	서울특별시 금천구 독산로	박○원				
9	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	흙벽돌조 시멘트 기와지붕 주택 (3.7*8) (외벽균열및지붕파 손)	29.6	대	인천광역시 미추홀구 인주대로 417번길	소유자 미상				미등기
10	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	창고	흙벽돌조 (2*0.7 H:1)	1.40	대	인천광역시 미추홀구 인주대로 417번길	소유자 미상				
11	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	흙벽돌조 시멘트 기와지붕 주택 (2.6*7.5)	19.5	대	인천광역시 미추홀구 동주길119번길	소유자 미상				미등기
12	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	흙벽돌조 시멘트 기와지붕 주택 (3.8*7.5)	28.50	대	인천광역시 미추홀구 동주길119번길	소유자 미상				미등기
13	인천광역시	전기시설	배전함(가정용)	1	대	인천광역시 미추홀구	소유자				미등기

	미추홀구 주안동 413-18					동주길119번길	미상				
14	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	흙벽돌조 시멘트 기와지붕 주택 (2.9*7.7)	22.33	대	인천광역시 미추홀구 동주길119번길	소유자 미상				미등기

일련 번호	물건의 소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용상황	소 유 자		관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권의 권리의 종류 및 내용	
15	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	제17호 흙벽돌조 세멘기와지붕 단층주택	14.75	대	인천광역시 미추홀구 석정로	손○훈				
16	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	제3호 흙벽돌조 시멘트기와지붕 단층 주택	28.50	대	인천광역시 남구 인주대로 417번길	손○옥				
17	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	전기시설	배전함(가정용)	1	대	인천광역시 남구 인주대로 417번길	손○옥				
18	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	건물(주택)	제9호 흙벽돌조 시멘트 기와지붕 단층 주택	56	대	경기도 안산시 단원구 선부동 1028	주식회 사선부 기업				
19	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	창고)	시멘트 스투트지붕 창고	12	대	경기도 안산시 단원구 선부동 1028	주식회 사선부 기업				
20	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	동산이전	장롱,냉장고 등 집기류	1	대	경기도 김포시 풍년로	심○선				
21	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18	동산이전	의자(1),책꽂이(1), 선반(1)	1	대	경기도 김포시 풍년로	심○선				
22	인천광역시 미추홀구 주안동 413-18, 413-19	건물 (주택,근린 시설)	시멘트벽돌조 슬래브지붕 및 시멘트 블록조 시멘기와지붕 단층주택 및 근린생활시설	74.83	대	경기도 남양주시 도농동	김○훈				
23	인천광역시 미추홀구 주안동 413-29	건물(주택)	벽돌조 세멘기와지붕 단층주택	50.57	대	인천광역시 남구 동주길119번길	이○원				
24	인천광역시 미추홀구 주안동 413-29	창고1	벽돌조 (2*5)	10.00	대	인천광역시 남구 동주길119번길	이○원				
25	인천광역시 미추홀구 주안동 413-29	창고2	벽돌조 (1.2*2)	2.40	대	인천광역시 남구 동주길119번길	이○원				
26	인천광역시 미추홀구 주안동 413-29	차양시설1	판넬 (3*0.5)	1.50	대	인천광역시 남구 동주길119번길	이○원				
27	인천광역시 미추홀구 주안동 413-29	차양시설2	판넬 (2.5*1.5)+(2.5*2.5)	10.00	대	인천광역시 남구 동주길119번길	이○원				

28	인천광역시 미추홀구 주안동 413-29	대문	벽돌조 (L: 1.8, H: 2.2)	1.00	대	인천광역시 남구 동주길119번길	이○원			
----	-----------------------------	----	--------------------------	------	---	-------------------	-----	--	--	--

일련 번호	물건의 소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용상황	소 유 자		관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권의 종류 및 내용	
29	인천광역시 미추홀구 주안동 413-29	담장	판넬 (L: 3, H: 2.5)	1.00	대	인천광역시 남구 동주길119번길	이○원				
30	인천광역시 미추홀구 주안동 413-29	외등		1.00	대	인천광역시 남구 동주길119번길	이○원				
31	인천광역시 미추홀구 주안동 413-52	건물(근린 시설)	흙벽돌조 시멘트기와지붕 단층 근린생활시설	13.44	대	인천광역시 부평구 부흥로	이○희				
32	인천광역시 미추홀구 주안동 413-52	창고	판넬 조립식 (1*1)	1	대	인천광역시 부평구 부흥로	이○희				
33	인천광역시 미추홀구 주안동 413-52	차양시설	철재 비닐 (3.1*1.5)	4.65	대	인천광역시 부평구 부흥로	이○희				
34	인천광역시 미추홀구 주안동 413-52	전기시설	배전함(가정용)	1	대	인천광역시 부평구 부흥로	이○희				
35	인천광역시 미추홀구 주안동 413-52	외등		1	대	인천광역시 부평구 부흥로	이○희				
36	인천광역시 미추홀구 주안동 413-58	건물(주택)	흙벽돌조 함석지붕 8*3.6 주택 외벽균열 및 지붕파손	28.8	대	인천광역시 미추홀구 인주대로 417번길	소유자 미상				미등기
37	인천광역시 미추홀구 주안동 413-58	펜스	철재 (L: 4, H: 1.2)	1	대	인천광역시 미추홀구 인주대로 417번길	소유자 미상				

인천광역시 미추홀구 공고 제 2026-1566호

「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」 위반
과태료 사전통지서 및 본부와 고지서 반송에 따른 공시송달

「옥외광고물 등 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」 제3조(광고물 등의 허가 또는 신고)를 위반 제17조의 규정에 따라 부과된 과태료 고지서를 등기우편 발송하였으나, 반송(폐문부재)으로 하여 동법 제20조(과태료)규정에 따라 과태료를 부과하고자 「질서위반행위규제법」 제16조·송달이 되지 않아 행정절차법 제14조 제4항 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달(공고) 합니다.

2026. 9. 23.

인천광역시 미추홀구청장



- 제 목 : 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률 위반 과태료 사전통지서 및 과태료 고지서 반송에 따른 공시송달 공고
- 공고기간 : 2026. 9. 23. ~ 2026. 10. 15. (15일간)
- 관련법규 : 옥외광고물등 관리법 제3조, 동법 제20조, 행정절차법 제14조 등
- 위반사항 : 인천광역시 미추홀구 관내 불법 옥외광고물(현수막) 설치
- 공고장소 : 인천광역시 미추홀구 및 전국 시군구 인터넷 홈페이지 및 게시판
- 공시송달 대상자

처분종류	성명	송달주소	과태료	반송사유	등기번호	위반내용
사전고지	제물포구**임 대협동조합	인천광역시 제물포구 참외전로 1*0 층(주안동)	금1,024,000원	폐문부재	14417-0604 -0315	옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률 제3조 위반

7. 공시송달 내용

가. 과태료 부과처분에 이의가 있는 경우, 부과처분이 있음을 안 날로부터 60일 이내 서면으로 이의를 제기할 수 있으며, 이의를 제기한 경우 관할법원에 통보되어 과태료 재판을 받게 됩니다.

나. 과태료 납부기한 경과 시 질서위반행위규제법에 의한 가산금 규정에 따라 가산금이 가산되며, 체납된 과태료는 지방세 체납처분의 예에 의하여 강제징수를 하게 됩니다.

8. 문의사항 : 인천광역시 미추홀구청 도시경관과 불법유동옥외광고물담당(032-880-4986)

※ 위 공고 대상자는 공고기간 내 미추홀구청 도시경관과에서 고지서를 발부받아 은행에 납부하시기 바랍니다.

※ 공고기간 내 별도의 의견이 없는 경우 위의 사항에 대하여 동의한 것으로 간주되며 국세 및 지방세 체납처분에 의하여 행정처분 할 수 있음을 알려드립니다.